



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



CUESTIONARIO DE LA JORNADA 1, 24 DE JUNIO DE 2023 DE 09:00 A.M. A 10:40 A.M.

Nota: El color verde indica que la opción es la correcta, el color rojo indica que la opción es incorrecta.

Pregunta 1: "Se presentan a su oficina los hijos de Jesús María de la Cruz a aceptar la herencia de su madre, quien los instituyó herederos a ambos bajo la condición de que, para honrar su memoria, acepten sin beneficio de inventario; uno de ellos está de acuerdo, el otro no. Usted les explica:"

Opciones de respuesta	Correcta
Que podría aceptar con beneficio de inventario hasta el límite del cincuenta por ciento de sus bienes.	No
Que ambos deberán aceptar con beneficio de inventario, ya que la condición testamentaria no tiene ningún valor.	Si
Que tramitará las diligencias para uno con beneficio de inventario y para el otro sin él, ya que lo importante es la decisión de ellos	No
Que al aceptar sin beneficio de inventario, honraran la memoria de su madre, pero podría incluso terminar con todos sus bienes	No

Pregunta 2: "El extranjero que no sabe hablar el idioma castellano, puede otorgar testamento y este debe ser:"

Opciones de respuesta	Correcta
Testamento nuncupativo, con la asistencia de 3 testigos e interprete	No
Testamento cerrado con la asistencia de 5 testigos e interprete y debe elaborar además una minuta	Si
Puede otorgar testamento abierto o cerrado, basado en el principio de autonomía de la voluntad.	No
Existe el derecho de libertad de testamentación	No

Pregunta 3: "Ante sus oficios notariales le presentan un contrato de compraventa de un lote de terreno y aparece que como precio se entregan las acciones electrónicas de una empresa tecnológica que recientemente se creó por el valor nominal de \$10 cada una, alcanzando el valor total de diez mil dólares exactos; a lo que usted explica:"

Opciones de respuesta	Correcta
Que se trata de una venta de inmueble cuyo precio es válido y determinado.	No
Que por tratarse de acciones electrónicas el precio no es válido ya que solo es posible entregar como precio acciones físicas.	No
Que la entrega de acciones físicas o electrónicas a cambio de un lote de terreno hace degenerar la venta en una permuta.	Si
Que el precio de la venta solo puede ser moneda de curso legal ya sea colón, dólar o bitcoin y por tratarse de acciones, la venta carece de precio.	No

Pregunta 4: "Es necesario hacer la partición de los bienes inmuebles que dejó el causante y, dentro de los herederos, hay un menor adulto, por lo que le solicitan autorizar la partición extrajudicial; usted le explica que debe realizarse: "

Opciones de respuesta	Correcta
Que puede realizarse porque se trata de un menor adulto ya que la ley les confiere capacidades especiales	No
Que puede hacerse con la representación de los padres del menor adulto y que ellos estén de acuerdo con el bien inmueble que se le va a asignar.	No
Que es indispensable hacerlo ante el Juez competente, por estar dentro de los herederos un adolescente	Si
En escritura pública con la comparecencia de todos los herederos declarados incluyendo el menor adulto, "adolescente"	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Pregunta 5: "Una emprendedora le consulta si puede enviar ofertas de su negocio de venta de artesanías a través de correo electrónico y si debe observar la aplicación de una ley en especial, a lo que usted le responde lo siguiente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que si es posible hacer las ofertas de su negocio a través de correo pero que deberá observar la aplicación de la Ley de Protección al Consumidor	Si
Que no es posible hacer ofertas por correo electrónico porque no tiene ningún valor legal	No
Que una oferta solo tendrá valor legal si se hace a través de instrumento notarial	No
Que si es posible hacer las ofertas de su negocio a través de correo pero que deberá observar la aplicación de la Ley de Comercio Electrónico	No
Pregunta 6: "La joven Yajaira Emperatriz le solicita sus servicios, ya que el padre de su hija Nataly Abigail, de dos meses de edad, quiere reconocerla, pero ella no está de acuerdo porque después la va a abandonar y, con ello, afectará a la niña. Usted, experto en derecho de familia, le responde:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que el derecho esta de su lado, porque por ser menor de edad la hija, debe de comparecer la madre de a representarla y aceptar el reconocimiento	No
Que es un derecho del padre, y que se debe dejar constancia en el mismo de su oposición	No
Que antes de que el padre reconozca a la niña, que busque apoyo preventivo para evitar que lo haga.	No
Que el reconocimiento lo puede hacer el padre sin el consentimiento de ella, porque es su derecho.	Si
Pregunta 7: "Llega a su oficina la señora Beatriz Gabrielle Portillo de Baños y le pide una escritura de compraventa de un lote que compró; además, que ella ha estado fuera del país y en el extranjero se le ha llamado por otros nombres, que le aparecen en la licencia de conducir y en el carnet del seguro, y le solicita en la compraventa le coloque todos los otros nombres con los que aparece. Usted le dice:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que esta bien, se los va a colocar para que en el futuro no tenga ningún problema de discrepancia	No
Que se los va a relacionar cada uno, pero que necesita que le traiga los documentos que los respaldan	No
Que no es posible colocarle los demás nombres, porque no le coinciden con el documento que usted la esta identificando	No
Que se los va a colocar, pero que previamente se debe tramitar una diligencia para establecer que todos los nombres le corresponden a ella.	Si
Pregunta 8: "Según la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y Otras Diligencias, se debe formar expediente de cada una de las actuaciones notariales, a excepción de las siguientes:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Diligencias de traducción	No
Diligencias de apertura de testamento cerrado	No
Diligencias de adecuación de nombre	No
Identidad de persona fallecida	Si
Pregunta 9: "Como usted sabe, las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria tienen como característica fundamental que no haya conflicto entre las partes; por lo cual, de las circunstancias que se le presentan a continuación, deben remitirse al Juzgado competente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Cuando los interesados las abandonan	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Quando fuere adversa la opinión del Sindico Municipal o del Registro Nacional de las personas naturales	Si
Quando el notario hubiere fallecido	No
Quando le fueren requeridas por el Juez, no obstante haberlas concluido y formar parte del legajo de anexos	No
Pregunta 10: "El señor Josafat Abdalá le comenta que necesita salir del país por cuestiones de urgencia y que él goza del derecho de uso y habitación de una casa ubicada en la Finca Asturias, y desconociendo cuándo va a regresar le dará en arrendamiento dicha casa a su sobrino de escasos recursos. Usted le dice:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que puede cederle el derecho a algún pariente	No
Que puede donar el derecho de uso y habitación, hay muchas personas sin hogar	No
Que los derechos de uso y habitación no pueden arrendarse	Si
Autoriza el contrato de arrendamiento para aprovechar la rentabilidad del mismo	No
Pregunta 11: "Ante sus oficios notariales se presenta un testamento que dice: "El testador manifiesta que en caso de caer en coma o estado de inconsciencia, desea que su hijo mayor Juan Carlos sea el director general de operaciones de la empresa de manufactura Diseño", y usted explica lo siguiente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que la cláusula testamentaria es válida pero que solo produce efectos legales con la muerte del testador.	Si
Que la cláusula no es válida porque cuando el testador esté en coma o estado de inconsciencia será declarado incapaz.	No
Que el testador no puede disponer acerca de algo que no sabe si pasará.	No
Que el testamento es para disponer de los bienes de una persona y no para suplir una necesidad en caso de inconsciencia.	No
Pregunta 12: "Ante sus oficios notariales se presenta un testamento que dice: "Que en su vida no engendró a ningún hijo y que su única compañía era su perro Paco, por lo que ha decidido dejar como heredero de todos sus bienes a la Fundación Protección Animal, bajo la condición de que proteja a Paco y le dé su comida y medicinas hasta su muerte"; y usted explica lo siguiente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que no se puede dejar como beneficiario en un testamento a un animal por lo que la cláusula es inválida.	No
Que no se puede dejar como heredero a una fundación de protección animal, solo a sociedades.	No
Que no se puede obligar a una fundación a darle de comer a un animal aunque se trate de un testamento.	No
Que si se puede dejar a una fundación como heredero y que la condición de mantener a Paco es válida.	Si
Pregunta 13: "Ante sus oficios se presenta un testamento que dice: "Que nombro como única heredera de todos mis bienes a Sofía María, pero que el derecho que tengo en la herencia de mi madre, que falleció en 2020 a consecuencia de la Pandemia por COVID-19, se lo dejo a mi sobrina Katherine Marlene", y usted explica lo siguiente: "	
Opciones de respuesta	Correcta
Que el derecho de transmisión como el de la herencia de la madre del testador no puede entregarse a una persona en particular sino que corresponde al heredero universal, por lo tanto, lo asignado a Katherine Marlene es inválido.	Si
Que el derecho de transmisión puede ser asignado a quien quiera el testador, por lo tanto lo asignado a Katherine Marlene es válido.	No
Que lo asignado a Katherine Marlene no se trata de un bien de propiedad del testador y por esa razón lo asignado es inválido.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Que lo asignado a Katherine Marlene carece de un valor económico y por esa razón lo asignado es inválido.	No
Pregunta 14: "Se presenta a su oficina el señor Roberto Rubén Rodríguez y le pide que usted le certifique unas copias de una certificación de puntos de acta expedida en modalidad electrónica, con firma electrónica certificada por el Registro de Comercio; para ello, le presenta una reproducción de la misma. Usted le dice:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que la certificará porque es la nueva modalidad ahora, que debemos confiar en la tecnología	No
Que no la certificará porque para ello debe tener a la vista la original	Si
No es posible certificarla porque la ley expresa que las copias se certifican para presentarlas a algún procedimiento, y desconoce para que las necesita	No
Que se la certificará porque ha sido firmada con firma electrónica certificada y esto da seguridad	No
Pregunta 15: "Como usted sabe, las actas notariales se refieren a hechos que el notario presencia, ejecuta o comprueba; partiendo de esa premisa, un ejemplo de dichas actas notariales es:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Acta de reducción	No
Acta notarial de reconocimiento de obligación	No
Legalización de firmas en solicitudes o memoriales	No
Acta de notificación de providencias judiciales	Si
Pregunta 16: "Acude a su bufete una persona y le pide que le otorgue el testamento, y le comenta que con su esposa tienen una casita, de la cual ella compró la nuda propiedad y él el usufructo; que él quiere disponer del usufructo para después de sus días y, por eso, quiere legárselo a su nieta, y que instituirá heredero de todos sus bienes a su hijo. Usted le responde:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que hará el testamento en esas condiciones, que con la disposición del usufructo no hay problema porque él pago un precio por el mismo	No
Que para que la legataria ejerza el derecho de usufructuaria necesitara la autorización de la nuda propietaria	No
Que para legarlo debe fijar un plazo para que su nieta disfrute de ese derecho	No
Que no es posible disponer de él para después de sus días, porque de acuerdo al código Civil es intransferible	Si
Pregunta 17: "Los funcionarios diplomáticos y consulares ejercen la función notarial en razón del cargo, por lo que a usted le pregunta el Cónsul de Los Angeles, California, Estados Unidos de América, sobre el Libro de Protocolo, y usted le responde:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que debe estar compuesto por doscientas hojas y vence en cinco años	No
Que esta formado por hojas que el Ministerio de Hacienda le entrega al crédito al Ministerio de relaciones exteriores	No
Que esta compuesto por hojas correlativas en numero de doscientos y que no vence sino hasta que se agota	Si
Que el libro se lo entrega al funcionario del Servicio Exterior la Sección de Notariado directamente	No
Pregunta 18: "Ante sus oficios notariales se presenta un testamento que dice: "Hago el nombramiento como herederos universales a mis hijos José Mateo y José María, a quienes les pido que en mi funeral no vistan de negro, sino de colores	



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



vibrantes, y entreguen globos de color a los asistentes, porque mi vida debe ser celebrada y no llorada"; y usted explica que el efecto legal es el siguiente:"

Opciones de respuesta	Correcta
Que es una falta de respeto presentarse en un funeral vestido de colores vibrantes.	No
Que la manifestación de como hacer el funeral es una declaración testamentaria que expresa los deseos del testador pero que no es obligatoria.	Si
Que el testamento solo debe tratarse del reparto de bienes del testador y nada más, lo que dice acerca del funeral es inválido.	No
Que la forma de como realizar el funeral es una cláusula que debe ignorarse porque no tiene ninguna base legal.	No

Pregunta 19: "Ante sus oficios notariales se presenta un testamento cuya cláusula testamentaria dice: "Que le perdona a su hijo Juan Ricardo el haberla abandonado sin llegar a visitarla o ayudarla económicamente durante los últimos días de su vida y lo declara heredero juntamente a sus otros hijos Juan Fernando y Juan Miguel", y usted explica que los efectos legales son:"

Opciones de respuesta	Correcta
Que las indignidades como el abandono del testador pueden perdonarse a través del acto testamentario.	Si
Que el abandono del testador es una forma de indignidad que no puede ser perdonada porque es un acto grave.	No
Que puede perdonar una indignidad a través del acto testamentario pero no puede nombrarlo como heredero junto a los otros que no la abandonaron.	No
Que no era necesario mencionar nada acerca del abandono porque es un hecho sin ninguna importancia.	No

Pregunta 20: "Una persona solicita sus servicios para pedirle que le explique en qué consiste la más reciente modificación de su contrato individual de trabajo, en el que se incluirá obligatoriamente la "modalidad de teletrabajo"; por lo que usted le explica lo siguiente:"

Opciones de respuesta	Correcta
Que después de la Pandemia por COVID-19 es normal que todos los patronos incluyan la modalidad de teletrabajo en los contratos de sus trabajadores.	No
Que es mejor la modalidad de teletrabajo porque le permitirá seguir laborando desde su casa de habitación.	No
Que la modalidad de teletrabajo solo necesita que conste por escrito y con el cambio propuesto se cumple el requisito que exige la ley.	No
Que a pesar que el teletrabajo puede representar cambios positivos, no es obligatorio y debe ser acordado de manera voluntaria entre el patrono y el trabajador.	Si

Pregunta 21: "Usted presenta un testimonio al Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas para su inscripción, y se le observan porque no están sellados cada uno de los folios de que se compone; y usted les expresa:"

Opciones de respuesta	Correcta
Esta de acuerdo con la observación y sella cada uno de los folios	No
No esta de acuerdo, pero los sella porque en todo caso ellos son los expertos en el tema	No
No esta de acuerdo y por ello les dice que la Ley de Notariado expresa que terminarán con una razón firmada y sellada por el Notario	Si
Que la costumbre la han hecho ley, ya que algunos notarios los presentan sellados en cada folio	No

Pregunta 22: "En un curso de Derecho Notarial que usted acaba de hacer, le preguntaron sobre la Resciliación, y usted, al respecto, expresó:"

Opciones de respuesta	Correcta
-----------------------	----------



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Que se encuentra regulada en el Código Civil y que aplica a todos los contratos	No
Que la resciliación es aplicable solamente a los contratos de ejecución instantánea	No
Que la Resciliación es los mismo que la resolución de los contratos	No
Que la resciliación únicamente aplica para aquellos contratos de tracto sucesivo, como el arrendamiento, con obligaciones pendientes	Si
Pregunta 23: <i>"Su cliente es representante legal de una empresa constructora que acordó llevar a cabo la construcción de un edificio de locales comerciales, pero que al iniciar se dieron cuenta de que había problemas en el suelo que no fueron revelados, por lo que debieron someter sus diferencias a un arbitraje ad-hoc. Ahora que ya se emitió un laudo favorable a su cliente, usted le asesora lo siguiente:"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Que debe proceder a la protocolización del laudo arbitral ya que se trata de un arbitraje ad-hoc y los honorarios deben ser pagados por ambas partes.	Si
Que el laudo arbitral se debe asentar en acta notarial y de esta manera tendrá validez legal.	No
Que el laudo arbitral se hace constar en papel simple ya que lo que le da valor legal es que está firmado por los árbitros.	No
Que el laudo arbitral debe ser ratificado por la Cámara con competencia en lo civil y mercantil de la localidad en la que se emitió el laudo.	No
Pregunta 24: <i>"Un amigo suyo, que recientemente ha iniciado su negocio de prestar sus servicios profesionales como chef, le comenta que le están vendiendo una base de datos personales de 1,000 personas en soporte electrónico, por lo que le pide que le formalice notarialmente el contrato de venta por el que pagará el precio de \$400; a lo que usted le aconseja lo siguiente:"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Que se autorice la venta a través de un contrato privado autenticado.	No
Que se autorice la venta a través de escritura pública	No
Que no es posible autorizar la venta de una base de datos como la que se pretende comprar porque violenta la protección de datos personales y en general el derecho a la intimidad de las personas que allí aparecen.	Si
Que la venta de una base de datos se puede realizar a través de un instrumento privado.	No
Pregunta 25: <i>"Un cliente le pide a usted que le oriente acerca de cómo distinguir entre un activo digital y un título valor electrónico para documentar las operaciones de sus negocios. Usted le responde:"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Que activos digitales y títulos valores electrónicos son exactamente lo mismo.	No
Que los activos digitales son una especie de títulos valores electrónicos.	No
Que las criptomonedas solo pueden ser títulos valores electrónicos y no activos digitales.	No
Que los activos digitales no son títulos valores electrónicos sino representaciones digitales que pueden ser objeto de transacciones.	Si
Pregunta 26: <i>"Una empresa acuerda con otra la compra de suministros de cajas de cartón para empacar los productos de la primera; siendo ambas empresas salvadoreñas, deciden suscribir un contrato en formato electrónico para el plazo de tres años y el representante legal de una de las empresas le pregunta a usted cómo deberían resolver sus diferencias de llegarse a presentar alguna, y usted responde:"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Pueden resolver sus diferencias ante los tribunales a cuya competencia se hubieran sometido en el contrato.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Pueden resolver sus diferencias a través de arbitraje pactado en el contrato suscrito o en un convenio arbitral posterior.	No
Pueden resolver sus diferencias ante la Defensoría del Consumidor.	No
Pueden resolver sus diferencias ante los tribunales a cuya competencia se hubieran sometido en el contrato o a través de arbitraje pactado en el contrato suscrito o en convenio arbitral posterior.	Si
Pregunta 27: "En la escritura de constitución de una sociedad anónima, el notario debe cerciorarse de los pagos mínimos de aportes de capital de los accionistas requeridos por la ley, por medio de:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Comprobante de Transferencia bancaria a favor de la sociedad por la suma de US\$2,000.00	No
Cheque de caja emitido a favor del Representante Legal por \$100.00	No
Cheque Certificado a favor de la sociedad por la suma de US\$100.00	Si
Certificado de depósito bancario a plazo fijo endosado a nombre de la sociedad por US\$2,000.00	No
Pregunta 28: "¿Cuántas reconveniones de pago son necesarias para que el arrendatario que no ha pagado, sea constituido en mora y el documento se realice?:"	
Opciones de respuesta	Correcta
2 reconveniones con intervalo de 1 semana y en acta notarial	No
1 sola reconvenición por medio de diligencias de jurisdicción voluntaria iniciadas por el arrendante	No
2 reconveniones en acta notarial con intervalo de al menos 4 días	Si
Al notario no le compete, solo se puede hacer judicialmente	No
Pregunta 29: "¿En qué inconvenientes incurren las sociedades cuya finalidad es limitada a una o pocas actividades?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Caen en situación de irregularidad	No
Es nula	No
La sociedad comete actos ilícitos	No
Limitan su personalidad jurídica a lo establecido por la finalidad	Si
Pregunta 30: "¿Es posible constituir un tipo híbrido de sociedad entre sociedad de responsabilidad limitada y la sociedad anónima?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Sí, la misma sociedad de responsabilidad limitada es un tipo híbrido	No
Sí, nuestra ley establece el principio de libre formación	No
No, la ley no establece el principio de libre formación	Si
No, porque está expresamente prohibido por la ley	No
Pregunta 31: "En caso de pérdida de los registros de contabilidad, archivos y documentos legales, el contribuyente debe de realizar lo siguiente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Informar a la Administración Tributaria dentro de los cinco días siguientes	Si
Solicitar le extienda nuevos documentos	No
Informar e interponer a la Policía Nacional Civil y posteriormente a la administración Tributaria	No
Informar e interponer la denuncia ante la Fiscalía General de la República	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Pregunta 32: "¿Qué tipo de poder debe otorgarse a un abogado para que interponga una demanda en nombre y representación de una sociedad en un juicio contencioso administrativo?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Poder especial	No
Poder general administrativo	No
Poder general judicial	Si
Poder general con cláusula especial	No
Pregunta 33: "¿Qué debe hacer el notario cuando el compareciente no sabe firmar?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Requerir la presencia de un testigo	No
Firmar el notario en nombre del compareciente.	No
Hacer constar la circunstancia, obtener una impresión dactilar y hacer firmar a ruego	Si
Explicarle que no puede otorgar el instrumento porque es incapaz.	No
Pregunta 34: "Los conflictos de leyes pueden resolverse por:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Principio de Temporalidad	No
Principio de Especialidad	No
Principio de Jerarquía	No
Todos los demás literales son correctos	Si
Pregunta 35: " En el caso del Art. 21 de la Ley de Notariado ¿Puede el notario asentar la razón de cierre en una hoja de papel común? "	
Opciones de respuesta	Correcta
Sí	No
No	Si
Sí, previa autorización del Jefe de la Sección del Notariado	No
Sí, pero previa autorización de la Corte en Pleno	No
Pregunta 36: "El Juez competente para conocer sobre la reposición del Libro de Protocolo, extraviado en la Playa el Tunco es:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Juez de Paz	No
Juez de lo Civil	Si
Juez de Extinción de Dominio	No
Juez de Familia	No
Pregunta 37: "El término "minuta" en materia notarial significa: "	
Opciones de respuesta	Correcta
Un índice de la escritura	No
Un deseo del otorgante	No
Una cláusula especial solicitada por el otorgante	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Un resumen de su intención en el idioma del otorgante	Si
Pregunta 38: "Una persona desea establecer el estado en que se le ha dejado un inmueble que había dado en arrendamiento, y requiere sus servicios de notario para dar fe de ello, el notario deberá otorgar: "	
Opciones de respuesta	Correcta
Una escritura pública	No
Un acta notarial	Si
Una legalización de firma del documento que le presente la persona	No
Un documento privado autenticado	No
Pregunta 39: "¿Cómo se forma el Libro de protocolo de los funcionarios consulares y diplomáticos? "	
Opciones de respuesta	Correcta
Con hojas sueltas de características similares a las del papel que utilizan los notarios de la República;	No
Deberá llevar impreso un distintivo del Ministerio de Relaciones Exteriores	No
Deberán ser legalizadas por la Sección del Notariado	Si
Pregunta 40: " ¿Qué requisitos debe cumplir una copia de microfilm para tener valor probatorio? "	
Opciones de respuesta	Correcta
Sólo los originales poseen valor probatorio	No
Debe estar certificado por notario	Si
Los microfilms carecen de valor probatorio	No
Debe corroborar su contenido dos testigos	No
Pregunta 41: "¿Es el notario un funcionario público?"	
Opciones de respuesta	Correcta
No, es un delegado del Estado	Si
Si, ya que actúa dando fe pública	No
Es un profesional imparcial e independiente	No
Si, es un servidor público	No
Pregunta 42: "Las infracciones en que incurre un Notario y que produce nulidad del instrumento, serán sancionados con: "	
Opciones de respuesta	Correcta
Multa, responsabilidad por daños e inhabilitación	Si
Suspensión y multa	No
Responsabilidad de daños y suspensión	No
No se le aplica ninguna sanción	No
Pregunta 43: "Ante sus oficios se otorga una Donación Irrevocable, para lo cual solicita a la comparecencia de testigos de la siguiente clase:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Asistencial	Si
Instrumental	No
De Conocimiento	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



No son necesarios	No
Pregunta 44: "El número de testigos requeridos que debe otorgarse en el caso de acta de legalización de cubierta de testamento cerrado es de: "	
Opciones de respuesta	Correcta
Siete	No
Dos	No
Tres	No
Cinco	Si
Pregunta 45: "Usted es Notario varón. ¿Vale una compraventa otorgada ante sus oficios, a favor del único hijo varón de la única hija mujer que tuvo su abuelita materna?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Si, pues ese parentesco va más allá de los grados y líneas prohibidos	No
No, porque está otorgada a favor de mí mismo	Si
No, porque está otorgada a favor de mi hermano	No
Si, pues una compraventa no produce provecho	No
Pregunta 46: "Aparecer en la nómina de Notarios publicada, es indispensable para ejercer válidamente el Notariado"	
Opciones de respuesta	Correcta
Así es, pues esa es la razón por la que se publica	No
No necesariamente. Lo requerido es estar autorizado	Si
En la práctica basta haber pagado la publicación	No
No, porque esas nóminas han dejado de publicarse	No
Pregunta 47: "¿A qué hace referencia la frase "edad media"?"	
Opciones de respuesta	Correcta
A la edad mínima que se necesita para casarse.	No
A un trámite administrativo que sirve para determinar la edad que tiene un adolescente sujeto a la ley penal juvenil.	No
Es la misma "calificación de edad", como requisito previo sin el cual no podría casarse un menor de 18 años.	No
Es cuando el Notario nombra a un médico como perito para que determine la edad de un novio(a) que quiere casarse, pero no tiene asentada partida de nacimiento.	Si
Pregunta 48: "Luis es codueño junto a 2 personas más, de un lote que tiene 30 metros a orilla de la calle, por 30 metros de profundidad. ¿Puede vender válidamente y a cuerpo cierto una faja de 10 por 30?"	
Opciones de respuesta	Correcta
No. Antes de vender a cuerpo cierto tiene que hacerse la partición necesariamente.	No
Si puede, siempre y cuando comparezcan los otros codueños en la misma escritura de compraventa que se otorgue, vendiendo también.	Si
No, ni aún con el consentimiento de los otros codueños. Lo único que puede vender es su derecho proindiviso o una cuota menor de dicho derecho	No
Si, siempre y cuando haga una segregación simple con su respectivo plano debidamente aprobado, aunque los otros codueños no estén de acuerdo.	No
Pregunta 49: "¿Es lo mismo estar inhabilitado para ejercer el notariado que ser incapaz de ser notario?"	



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Opciones de respuesta	Correcta
En el fondo SI. Es cuestión de semántica	No
No, porque todo incapaz está inhabilitado	No
Si, porque todo inhabilitado es incapaz	No
No, pues la incapacidad comprende la inhabilitación	Si
Pregunta 50: "En que supuestos deberá el Notario proceder a redactar la razón de cierre de su libro de protocolo:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Cuando se agotan las hojas de un libro de protocolo	No
Cuando se haya utilizado el libro y termine el año de su vigencia	No
En caso de destrucción, extravió o inutilización parcial del libro de protocolo.	No
Todas las anteriores.	Si
Pregunta 51: "Ante un Notario se presenta una persona y le pide certifique, en base al Art. 30 LENJVydeOD, una escritura pública de Mutuo que le fue enviada por FAX desde Houston Texas. ¿Puede hacerlo el Notario?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Si, pero debe asegurarse de dar fe de que se trata de un FAX, o sea, de una reproducción que salió de un aparato electrónico y cuyo original está en otro lugar	No
Si, para cualquier efecto que no sea presentar esa fotocopia en juicio para reclamar el derecho que dicho contrato acredita	No
No, porque se trata de un Mutuo y los mutuos son la base de un juicio ejecutivo	No
No, porque para aplicar el Art. 30 relacionado, el Notario debe tener a la vista el documento original	Si
Pregunta 52: "El abogado que ejerciere el notariado teniendo alguna incompatibilidad para ello en razón del cargo que desempeña será penado con:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Una multa de quinientos a mil colones por cada infracción	No
Nulidad absoluta de los instrumentos que autorice	No
Deberá responder por los daños y perjuicios ocasionados	No
Todas las Anteriores.	Si
Pregunta 53: "Oscar y Nora viven en El Sauce y son novios desde hace 12 años y ya están preparados para celebrar el matrimonio, pero como no tienen muchos fondos deciden casarse en la Alcaldia Municipal de Anamorós, llega el día del matrimonio el cual se desarrolla sin problemas, al finalizar el Alcalde les cobra una tasa de 100 dólares ¿Es válido dicho acto?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Sí, este acto genera actos operativos	No
Sí, porque si el notario cobra lo puede hacer la alcaldía	No
No, es una práctica abusiva	No
No, porque estas diligencias estas basadas en el principio de gratuidad	Si
Pregunta 54: "La conciliación en sede de paz es:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Un acto preparatorio del proceso	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Un mecanismo jurídico procesal alternativo al proceso	Si
Una condición de procesabilidad	No
Un presupuesto procesal	No
Pregunta 55: "De acuerdo a la regulación normativa establecida en el Código Procesal Civil y Mercantil, el perito es:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Un medio de prueba	No
Un auxiliar del juez para la valoración de los hechos alegados por las partes	Si
Un testigo cualificado	No
Una fuente probatorio sui generis	No
Pregunta 56: "El poder especial para recibir emplazamiento exige:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que en la escritura pública se establezca expresamente que se confiere al apoderado la facultad de recibir emplazamientos	Si
Que en la escritura pública se establezca expresamente la facultad para recibir emplazamiento e igualmente se manifieste expresamente el caso que genera dicho emplazamiento	No
Basta con que en la escritura pública se exprese que el apoderado puede recibir actos de comunicación procesal	No
Que en la escritura pública se establezca expresamente la facultad de recibir emplazamiento y se identifique el proceso al que se refiere.	No
Pregunta 57: "¿Qué es el Protocolo?"	
Opciones de respuesta	Correcta
El que se forma con hojas de papel sellado	No
El que se forma en cantidad no menor de veinticinco hojas, debidamente foliadas con letras y números en la esquina superior derecha de sus frentes	No
El libro donde el notario asentará los actos, contratos y declaraciones que ante sus oficios se otorguen, salvo los exceptuados por la ley.	No
El que está constituido por Libros numerados correlativamente respecto de cada notario, que serán formados, legalizados y llevados sucesivamente.	Si
Pregunta 58: "Juan y Maria son novios pero él se encuentra en Estados Unidos, desde el año 2015 pero ha decidido casarse con su novia Maria y remite un poder a su hermano Vladimir para que en su nombre se case; en el proceso de la boda Juan descubre que su novia esta con otro hombre y esta embarazada, por lo que cancela el matrimonio. ¿Podría revocarse ese poder?"	
Opciones de respuesta	Correcta
No, ya que es un acto específico	No
No, porque dicho acto no tiene trascendencia jurídica	No
Sí, porque no se concretizan los objetivos del matrimonio	No
Sí, porque existe un desistimiento expreso por parte de una de las partes	Si
Pregunta 59: "Como registrador Mario recibe varias delimitaciones de un derecho proindiviso al mismo tiempo, y eso le da la sospecha que en realidad están haciendo lotes. ¿Qué debe hacer Mario?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Informar al Ministerio de obras públicas o la Alcaldía municipal de que se está haciendo una lotificación.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Observar la inscripción e informar a la Alcaldía Municipal	No
Inscribir ya que una sospecha no es suficiente para detener el trámite.	No
Denegar la inscripción fundamentando su sospecha e informar al ministerio de vivienda.	Si
Pregunta 60: "¿Cuál no es un derecho real?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Servidumbre	No
Herencia	No
Anticresis	Si
Habitación	No
Pregunta 61: "Juan tiene un derecho proindiviso del 5.51% sobre un inmueble general de 10,000.00 metros cuadrados, y desea delimitar tres porciones de 4,000.00 m2 cada una. ¿Qué asesoría puede darle?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Le recomiendo que delimite en una misma diligencia las tres porciones de una vez.	Si
Le recomiendo que únicamente puede delimitar una porción por ser equivalente a su derecho.	No
Le recomiendo que haga tres diligencias, una por cada porción.	No
Le recomiendo que haga una partición en este caso.	No
Pregunta 62: "El otorgamiento de poder para procurar en el proceso civil y mercantil es un acto solemne"	
Opciones de respuesta	Correcta
No, porque puede otorgarse verbalmente	No
No, porque el contrato de mandato es consensual	No
Si, porque siempre se exige su documentación formal	No
Si, porque se requiere de escritura pública	Si
Pregunta 63: "Entregar documentos relativos al control del La Ley de Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, haciendo constar una operación que no se realizó o que habiéndose realizado se hagan constar cuantías y datos diferentes a los reales, es constitutivo del delito de evasión de impuestos. "	
Opciones de respuesta	Correcta
Verdadero, porque así se regula en el Código Penal	No
Verdadero, la conducta se adecua al tipo en mención	No
Falso, es una sanción administrativa	No
Falso. Es una conducta propia de la falsedad ideológica.	Si
Pregunta 64: "Es la copia fiel o literal, total o parcial de la escritura matriz, que con las formalidades legales expide el Notario, con autorización para ello:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Certificación literal	No
Certificación extractada	No
Testimonio de Escritura Pública	No
Ninguna de las anteriores	Si
Pregunta 65: "En España, un salvadoreño quiere reconocer a un hijo y le pide a un Notario salvadoreño que autorice ese acto"	



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Opciones de respuesta	Correcta
Se puede, en base al Art. 3 de la Ley de Notariado	No
Se puede si el hijo acepta el reconocimiento allí mismo	No
No se puede, pues lo prohíbe el Art. 3 Ley Notariado	Si
No se puede, pues ante Notario no se reconocen hijos	No
Pregunta 66: "Es correcto que un juez de instrucción, en un proceso por el delito de falsedad material de una escritura matriz, autorice al fiscal al secuestro del libro de protocolo que aún está en poder del notario."	
Opciones de respuesta	Correcta
Sí, por está dentro de sus facultades At. 74 CPP	No
Sí, es orden judicial y debe cumplirse	No
Si, debe evitarse caer en el delito de desobediencia a mandato judicial	No
No, debe acudirse a la Sección de Notariado a efecto de requerir el protocolo y practicar las diligencias en esa sede institucional	Si
Pregunta 67: "En el caso de no poder determinar la titularidad de un bien en un matrimonio, ¿Cuál es la presunción que será utilizada para resolver este problema?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Presunción de gratuidad	No
Presunción de Inocencia	No
Presunción Legal	No
Presunción de Copropiedad	Si
Pregunta 68: "A usted como abogado que se realiza examen de suficiencia para optar al cargo de Juez de Instrucción y, siendo preguntado, sobre si el actor civil en un proceso penal, debe demandar bajo las formalidades del proceso civil y mercantil o existe disposición expresa a partir de la cual debe actuar; por lo que usted responde:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Si, dada la subsidiariedad establecida en el Art. 20 CPCM	No
Es obvio que debe ceñirse a lo dispuesto en el Art. 276 CPCM	No
Independientemente, puede optar por las reglas de la demanda o de la acusación	No
Existe regulación expresa en el Código Procesal Penal, por lo que debe regirse por estas reglas.	Si
Pregunta 69: "Ante sus oficios notariales comparece el abogado Roberto Pérez como apoderado general judicial de María Félix, le expresa que en tal calidad, comprará un inmueble a favor de su poderdante, usted como notario ¿celebraría el contrato de compraventa?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Si lo celebraría, ya que el artículo 69 del CPCM expresa que el poderdante, al otorgar este tipo de poder le faculta al apoderado para realizar válidamente, en su nombre, todos los actos que solicite este le solicite.	No
No lo celebraría, ya que necesita clausula especial para este tipo de actos, o que el poder sea especialmente para ese acto.	Si
No lo celebraría, ya que únicamente con poder especial puede el apoderado realizar una compraventa a favor del poderdante.	No
Si lo celebraría, pero dejando constancia que el apoderado comparece mediante poder general judicial.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Pregunta 70: "Los esposos Larin llegan a su despacho, para que usted como notario les autorice un testamento firmado por ambos, en donde quieren dejar un inmueble del cual son dueños del cincuenta por ciento cada uno de ellos, a su único hijo Matías, ante esto usted les expresa:"

Opciones de respuesta	Correcta
Que si les realizará el testamento porque se trata del mismo inmueble y es para el mismo heredero.	No
Que si les realizará el testamento pero que deben establecer bien los portajes que les corresponde a cada uno.	No
Que no les realizaría el testamento porque no pueden firmarlo dos personas un mismo testamento	No
Que si les puede realizar el testamento, pero debe ser de forma individual con el porcentaje que posee cada uno, por ser un derecho personalísimo.	Si

Pregunta 71: "La venta de una marca por parte de la persona que la tenga registrada a su favor o en trámite de registro debe realizarse por medio de"

Opciones de respuesta	Correcta
Instrumento Privado	No
Instrumento Privado autenticado ante notario	No
Instrumento público	No
Todos los literales son correctos	Si

Pregunta 72: "Es la sanción que priva a un acto jurídico de sus efectos propios o normales, a raíz de una causa existente en el momento de su celebración."

Opciones de respuesta	Correcta
Caducidad	No
Cláusula penal contractual	No
Nulidad	Si
Compensación	No

Pregunta 73: "¿El derecho que tienen los socios, en una sociedad de personas, para adquirir con preferencia de terceros extraños la participación de aquel socio que se retira de la sociedad, recibe el nombre de?"

Opciones de respuesta	Correcta
Derecho preferente	No
Derecho de preferencia accionaria	No
Derecho de participación preferente	No
Derecho de tanteo	Si

Pregunta 74: "El notario Pérez es condenado por el cometimiento de un delito a la pena de 3 años de prisión. La certificación de la sentencia es enviada a la CSJ conforme con la pena accesoria de inhabilitación especial impuesta por un tribunal, con la cual se abre un informativo en la Sección de Investigación Profesional. En tal caso, la CSJ:"

Opciones de respuesta	Correcta
Únicamente materializará la pena que el tribunal respectivo ya ha impuesto, respetando los parámetros ya señalados	Si
Seguirá todo el procedimiento administrativo en el cual se le permitirá al notario aportar prueba para analizar cuál será la pena accesoria a imponer	No
Bajo las reglas de la sana crítica tendrá que decidir cuánto tiempo deberá de durar la inhabilitación especial	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Cumpliendo todo el procedimiento administrativo tendrá que valorar, conforme las reglas de la sana crítica y la Ley Orgánica Judicial cuánto tiempo el notario tendrá que estar suspendido en su profesión	No
Pregunta 75: "¿Cuántos testimonios se pueden extender de escrituras públicas que dan acción para cobrar deudas?"	
Opciones de respuesta	Correcta
No existe límite establecido por la ley	No
Solo uno.	Si
Todos los que soliciten los interesados	No
Todos los que le soliciten, siempre y cuando el libro de protocolo esté vigente.	No
Pregunta 76: "Las cosas muebles siguen a la persona no importando el lugar de adquisición obedece a:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Lex Loci Ejecutionis	No
Lex Dispositivum	No
Mobila Sequntur Personae	Si
Lex Mercatoria	No
Pregunta 77: "¿Cómo se denomina la acción que otorga la ley al "dueño" de una cosa singular de que no está en posesión, para que el poseedor de ella sea condenado a restituirla?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Acción reivindicatoria	Si
Acción redhibitoria	No
Acción pauliana	No
Acción de evicción	No
Pregunta 78: "¿En una declaración jurada que tiene por objeto establecer el resto registral de un inmueble general que ha sufrido varias desmembraciones, el notario debe hacer comparecer a?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Al profesional responsable del levantamiento topográfico y de los planos, para que declare que los mismos corresponden a la cabida y linderos reales del inmueble objeto de declaración	No
Al propietario del inmueble	No
Al propietario del inmueble y Al profesional responsable del levantamiento topográfico y de los planos	Si
Al propietario del inmueble general y a los propietarios de las porciones desmembradas, para que declaren que los planos corresponden a la cabida y linderos reales de propiedad y que no existen disputas sobre los linderos	No
Pregunta 79: "Si Pedro Martínez y su único hijo Manuel Martínez, fallecen en el instante en un accidente automovilístico, sin embargo, Pedro Martínez, nunca formalizó testamento, podrán los hijos de Manuel Martínez, ¿aceptar la sucesión por derecho de transmisión? "	
Opciones de respuesta	Correcta
Si, pero primero deberán aceptar la sucesión de Pedro.	No
No, podrían acceder a la sucesión de Pedro por derecho de representación y no de transmisión.	No
No, su derecho le asiste al aceptar la sucesión de Pedro por derecho personal	Si
Ninguno de los literales es correcto	No
Pregunta 80: "¿El denominado "pacto comisorio" se genera en el siguiente caso?"	



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Opciones de respuesta	Correcta
Cuando el comisionista desempeña en nombre propio, pero por cuenta ajena, un mandato para realizar actos de comercio	No
Cuando el mandatario se encarga de practicar actos de comercio por cuenta y a nombre del mandante	No
Cuando se incorpora en un contrato una cláusula mediante la cual el acreedor puede apropiarse de los bienes prendados en caso de mora, sin necesidad de proceso judicial	Si
Cuando se establece, en un poder especial judicial y administrativo, la comisión de realizar determinado acto jurídico.	No
Pregunta 81: "¿Cuál es el plazo para presentar al registro respectivo el testimonio de una compraventa de un arma de fuego?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Cinco días siguientes a la fecha de celebración de la escritura	No
Diez días siguientes a la fecha de celebración de la escritura	No
Quince días siguientes a la fecha de celebración de la escritura	Si
Treinta siguientes a la fecha de celebración de la escritura	No
Pregunta 82: "Marcelo titular de la empresa "LA PROVI", viaja por negocios, en su ausencia, su empleado Pedro, compró materia prima, a la sociedad "EL CESAR", por valor de \$10,000. Marcelo regresa, y la vendedora reclama el importe de la mercadería entregada y no pagada. Marcelo afirma que Pedro no es su representante, pero hace un abono de \$10,000. ¿Está obligado Marcelo a completar el pago de las mercancías?"	
Opciones de respuesta	Correcta
No, debido a que no existe representación alguna entre Pedro (gerente) y Marcelo (Comerciante).	No
Si, Marcelo es responsable de pagar, en virtud del principio de representación tacita.	Si
Ambos son responsables al pago de las mercancías, tanto Marcelo como Pedro.	No
Pedro es responsable del pago de las mercancías, ya que para poder contraer una deuda es necesario contar con poder bastante y suficiente para tales efectos (mandato mercantil).	No
Pregunta 83: "Ana y Fer, deciden contraer matrimonio en Nigeria donde están radicados, ambos son salvadoreños. Casualmente, el señor Procurador para la Defensa de los Derechos Humanos, visita al consulado de El Salvador, donde los contrayentes solicitan la emisión de su DUI, y le piden que los case, este les dice que no puede hacerlo; pero al encontrarse en el consulado pueden pedirle ahí que lo haga por ellos. "	
Opciones de respuesta	Correcta
De conformidad al artículo 13 del Código de Familia, los Cónsules no pueden autorizar matrimonios.	No
El señor Procurador para la Defensa de los Derechos Humanos, puede casarlos, considerando que el derecho a contraer matrimonio es un derecho humano universal.	No
Ambos funcionarios están facultados para autorizar el matrimonio de dichos señores	No
Jefe de Misión Diplomática	Si
Pregunta 84: "GRIF S.A DE C.V., en asamblea general de accionistas acuerdan incrementar su capital social, autorizan que cualquier persona ajena a los accionistas pueda suscribir acciones. Sin embargo, la cláusula X del pacto, impone la condición ser salvadoreño. Pero en asamblea extraordinaria acuerdan admitir a 2 peruanos. Un accionista está en desacuerdo ¿Qué acción puede incoar? "	
Opciones de respuesta	Correcta
La acción de nulidad del acuerdo social por vulneración de las normas del Código de Comercio.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



La acción de oposición al acuerdo social por vulnera el pacto social.	Si
Un proceso de Suspensión del acuerdo social.	No
No opera ninguna acción judicial, las sociedades de capital no se basan en la confianza sino en el capital, por tanto, cualquier persona puede formar parte de la sociedad.	No
Pregunta 85: "En el caso de que haya nombrado curador de la herencia yacente, cual es el tramite a seguir para que cese en dicho cargo, cuando los herederos del causante han aceptado la herencia."	
Opciones de respuesta	Correcta
Diligencias de cesación de curaduría.	No
Cesar el nombramiento de curador y notificarle al abogado que lo desempeñaba, en el mismo tramite de aceptación de herencia en que se han apersonado los herederos del causante.	Si
No es necesario realizar tramite alguno, basta que acepten herencia las personas que tengan la calidad de rederos del causante.	No
Ninguna de las anteriores.	No
Pregunta 86: "En lo concerniente a las diligencias preliminares al proceso, estas pueden ser: "	
Opciones de respuesta	Correcta
Las que se encuentran previamente autorizadas por la ley, sin posibilidad de interpretaciones amplias, es decir, sistema de números clausus.	Si
Las necesarias que la parte actora requiera para preparar el fututo proceso, sin limite alguno, es decir bajo un sistema de números apertus.	No
Únicamente aquellas que los Jueces ordenan en los procesos.	No
Ninguna de las anteriores.	No
Pregunta 87: "Cuál es el limite establecido para efectuar segregaciones en un inmueble:"	
Opciones de respuesta	Correcta
3 segregaciones.	No
100 segregaciones.	No
No existe limite, siempre y cuando no se creen asentamientos urbanos o grupos habitacionales o núcleo de población.	Si
Ninguna de las anteriores.	No
Pregunta 88: "La sociedad mercantil Mercadito S.A de C.V., cuyo objeto social es la venta de conservas y alimentos enlatados, le vende a la sociedad Capricornio S.A de C.V., cuyo objeto social es la fabricación de almohadas, un generador eléctrico, por un monto de \$3000. Sin embargo, el generador eléctrico tiene desperfectos mecánicos. Ante un eventual litigio de derecho privado, es válido afirmar:"	
Opciones de respuesta	Correcta
El derecho sustantivo aplicable es el derecho mercantil, pues se trata de un acto celebrado entre comerciantes.	No
El derecho sustantivo aplicable es el derecho civil, pues se trata de un acto aislado, aunque realizado por comerciantes.	Si
El derecho aplicable es el derecho penal, pues se trata de una estafa.	No
Se trata de un acto civil y mercantil al mismo tiempo, por lo tanto, es lógico que resuelva la controversia un tribunal con competencia en lo civil y mercantil.	No
Pregunta 89: "Miguel es un incapaz que, "de hecho" ejecuta actos de comercio, lo cual acerrara como consecuencia, lo siguiente:"	



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Opciones de respuesta	Correcta
No adquieren la calidad de comerciante y la responsabilidad será de sus padres o tutores.	Si
Los actos jurídicos por él celebrados, son por completo nulos y sin ningún valor.	No
Son válidos en la medida en que la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y Otras Diligencias reconoce el Peculio Profesional del Menor.	No
Son actos validos mientras no se demuestre el vicio del acto por incapacidad del contratante.	No
Pregunta 90: "Como notario, procedería a celebrar una Escritura de Compraventa de acciones que no están totalmente pagadas."	
Opciones de respuesta	Correcta
Si, ya que es un derecho económico del accionista.	No
No, ya que la ley lo prohíbe.	No
Sí, siempre y cuando no lo prohíba el pacto social.	Si
Ninguna de las anteriores.	No
Pregunta 91: "Patricia libra una letra de cambio el día 29 de noviembre de 2022 pagadera a cinco meses fecha, librada a la orden de Manuel, siendo el librado Elmer. La letra es presentada el día 14 de diciembre de 2022. En relación a este vencimiento señale lo procedente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
La letra fue presentada para aceptación por ser obligatorio; ii) Si es aceptada la letra vencerá el 14 de mayo de 2023; iii) si la letra no es aceptada, se protesta y ya se podrá demandar en vía de regreso.	No
La presentación de la letra tiene como finalidad fijar el plazo de vencimiento, siendo la aceptación potestativa; ii) una vez presentada la letra, ésta vencerá el 14 de mayo de 2023; iii) si la letra es presentada al vencimiento y no es pagada, se deberá protestar la misma por falta de pago y se podrá demandar en vía de regreso, y caso de haber aceptante también en vía de directa.	No
la letra ha sido presentada para aceptación, siendo dicha presentación potestativa; ii) si es aceptada, habrá que esperar el plazo de vencimiento, siendo este el 29 de abril de 2023; iii) si la letra no es aceptada, se levanta protesto y ya se puede demandar en vía de regreso.	Si
l	
Pregunta 92: "La acción contenida en el artículo 2213 del Código Civil, es la siguiente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Oblicua	Si
Publiciana	No
Pauliana	No
Ramoniana	No
Pregunta 93: "Puede un adolescente comparecer ante notario a otorgar un poder general judicial para que un abogado le represente en un proceso de perdida de la autoridad parental por el motivo de abandono injustificado art. 240 ord. 2° del Código de Familia, en razón que sus padres abandonaron su responsabilidad parental y su abuela paterna quien desea sea única tutora legitima:"	
Opciones de respuesta	Correcta
No puede acceder a lo solicitado porque la legitimación la poseen sus padres, por ser éstos las partes procesales.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



No procede a realizarle el poder, en virtud que no tiene capacidad procesal para realizarlo, pues por ser adolescente se encuentra sujeto a la autoridad parental de sus padres; por tanto, dicho poder adolecería un vicio por falta de capacidad.	No
Si es procedente elaborar el poder solicitado, siempre y cuando posea la edad requerida, pues conforme al artículo 263 de la Ley Crecer Juntos.	No
No es posible, por existir intereses contrapuestos de los padres, pues la ley impone el deber de representación a la institución competente del Ministerio Público	Si
Pregunta 94: <i>"Edg, empresario al conducir su vehículo por la autopista a Comalapa, tiene un accidente de tránsito el cual comete homicidio culposo en perjuicio del señor Ángel. Dentro del proceso judicial llego a un acuerdo conciliatorio con la esposa del fallecido, por \$50,000.00. Luego, el señor Edg se enamoró de la señora Graciela, y deciden contraer matrimonio. ¿Usted como notario autorizaría dicho acto?"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
No autorizaría dicho matrimonio en razón de que es inmoral, debido a que el asesino al esposo de la persona con quien desea casarse.	No
Si lo autorizaría, considerando que no existe ninguna causal o impedimento legal.	Si
No lo autorizaría en razón de que se esta prohibido por el ordenamiento legal, que el homicida del esposo de la contrayente contraiga nuevo matrimonio.	No
No puede porque existe prohibición especial	No
Pregunta 95: <i>"Arnol y Mica son salvadoreños, se hicieron novios por redes sociales, tienen 10 meses de interactuar, pero no se han visto, el reside en Argentina ella en Australia. Piden a su amigo en común, y a la novia de este, que los representen y contraigan matrimonio por ellos, ante el Cónsul Salvadoreño en Washington D.C, considerando que estos últimos, allí residen. ¿sería válido el matrimonio?"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
No es válido, debido a que el matrimonio es un personal, habida cuenta que los contrayentes ni se han conocido en persona.	No
No lo autorizaría en razón de que dichas personas deben de comparecer ante funcionario autorizado para contraer matrimonio, de forma personal, no siendo los cónsules funcionarios autorizados para ello.	No
Si lo autorizaría, siempre y cuando presente el poder general judicial respectivo.	No
Si lo autorizaría, siempre y cuando presenten el poder especial con las formalidades de ley	Si
Pregunta 96: <i>"El día catorce de abril del año dos mil veintitrés fueron legalizadas las hojas de su primer libro de protocolo, el cual tendrá vigencia de un año, en este sentido, ¿Cuándo vencería su libro de protocolo y como debe contar el plazo? "</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
El día trece de abril del año dos mil veintitrés.	No
El día catorce de abril del año dos mil veintitrés	No
El día catorce de abril porque de conformidad con el memorándum de cómputo de plazos deben contarse de fecha a fecha, cuando dichos plazos sean medidos en meses o años.	Si
El día trece de abril porque de conformidad con el memorándum de cómputo de plazos deben contarse de fecha a fecha, cuando dichos plazos sean medidos en meses o años.	No
Pregunta 97: <i>"¿Cuál es el valor probatorio de las declaraciones juradas en el juicio de trabajo? "</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Plena Prueba	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Prueba Tasada	No
No tiene valor probatorio	Si
Semi plena	No
Pregunta 98: "La asignación testamentaria: "dejo 1/3 de mis bienes" es:"	
Opciones de respuesta	Correcta
A título singular	No
A título universal	Si
Asignación mixta	No
Legado de cuota	No
Pregunta 99: "Orlando González, de nacionalidad guatemalteca, desea comprar un inmueble en El Salvador, por lo que acude ante notario de su país, ya que conoce a un propietario salvadoreño que desea vender y se encuentra en Guatemala, es válida la venta ante notario guatemalteco"	
Opciones de respuesta	Correcta
Si, por que será realizada en escritura pública	No
Si, pero la escritura pública debe cumplir con los requisitos de la ley salvadoreña	No
Sí, siempre que se aplique el principio de la Lex rei sitae, cumpliendo los requisitos de la ley salvadoreña para su inscripción	Si
Ninguna de las respuestas es correcta	No
Pregunta 100: "Una compraventa de arma de fuego entre particulares, deberá otorgarse en:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Instrumento privado con firma legalizada.	No
Acta Notarial, donde se conste la compraventa.	No
Escritura Pública.	Si
Por medio de formulario emitido por el Ministerio de Defensa, seguido de la inscripción en el Registro de Armas.	No
Pregunta 101: "¿El libro de protocolo del notario Juan Pérez venció, por lo que debe remitirlo a la sección de notariado en el plazo legal y con las formalidades establecidas en la Ley de notariado, ese plazo para la remisión de dicho libro debe ser contado de la siguiente manera?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Se cuentan 15 días corridos a partir del día siguiente en que venció	No
Se cuentan 15 días hábiles a partir del día siguiente en que venció	Si
Se cuentan 15 días corridos a partir del día que venció	No
Se cuentan 15 días hábiles a partir del día que venció	No
Pregunta 102: "Ante sus oficios comparece el señor Roger Arias y le manifiesta que comprará un inmueble a la señora Esteban Robles, pero que constituirá una hipoteca a favor de la vendedora ya que no cuenta con el total del dinero para realizar el pago, por lo que le consulta como puede formalizar ambos actos, y usted le responde lo siguiente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que primero debe realizar un contrato de compraventa de inmueble e inscribirlo a su nombre y después constituir la hipoteca para inscribirla también.	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Que el primer acto que debe realizar es el de Mutuo hipotecario, a fin de garantizar el derecho del vendedor, y que una vez inscrito se puede realizar la compraventa.	No
Que puede realizar un solo contrato en el que primero conste la compraventa a favor de Roger Arias y seguidamente el Mutuo hipotecario a favor de la señora Estebana Robles, emitiendo el testimonio en duplicado para entregar el testimonio original de la compraventa al comprador y el de hipoteca a la vendedora, ambos con su debida razón de inscripción registral.	Si
Que el mutuo hipotecario debe ser a favor de una institución bancaria, por lo que deberá tramitar un préstamo para pagar a la señora Estebana el total pactado.	No
Pregunta 103: <i>"Julia Magaña ha otorgado poder especial a José Cañas para realizar compraventas de inmuebles a su favor además para que pueda realizar la instalación de luz eléctrica en uno de sus inmuebles; ante usted como notario el señor Cañas efectúa la compra de un inmueble a favor de su poderdante, ¿debe anexar en su libro de protocolo el poder con el que comparece el señor Cañas?"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Si debo agregarlo para acreditar que el señor José Cañas estaba debidamente facultado para realizar este acto en nombre de su poderdante.	No
No es necesario agregar los poderes al legajo de anexos, ya que el notario da fe que tuvo a la vista el poder y goza de fe pública notarial.	No
Es obligación del notario agregar al legajo de anexos de su libro de protocolo copia certificada de todos los poderes que tuvo a la vista.	No
No lo agrego, únicamente dejo constancia de haber tenido a la vista el poder y justificar que no se agrega al legajo de anexos por no agotarse en ese acto las facultades del apoderado.	Si
Pregunta 104: <i>"Juan quiere comprar una casa a Carlos, pero esta se encuentra hipotecada a favor del Fondo Social para la vivienda, usted le expresa:"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Que puede realizar la compraventa de inmueble, pero que no podrá inscribirla hasta que se cancele la hipoteca, pudiendo dejar constancia de el monto pendiente de cancelar, y que el comprador esta al tanto de la situación.	Si
Que no puede realizar la compraventa, sino hasta que se realice la cancelación de hipoteca.	No
Que solo puede hacer una compra verbal sobre la casa, pudiendo pagar el monto pactado frente a testigos del acto.	No
Que su única opción es realizar una promesa de venta en documento privado, para que al ser cancelada la hipoteca, se formalice la venta como corresponde.	No
Pregunta 105: <i>"¿La hipoteca sobre una "empresa mercantil" puede constar en?"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
En un documento privado con firma legalizada dado que se trata de un gravamen sobre una cosa mercantil	No
En una escritura pública la cual debe inscribirse en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas dado que dicha escritura consigna el derecho real de "hipoteca"	No
En una escritura pública la cual debe inscribirse en el Registro de Comercio	Si
Una "empresa mercantil" no puede hipotecarse dado que no es un bien inmueble. La empresa mercantil está constituida por un conjunto coordinado de trabajo, de elementos materiales y de valores incorpóreos	No
Pregunta 106: <i>"Ante sus oficios notariales se otorgó una compraventa de inmueble, de la cual emitió testimonio para el comprador, para inscribir la compraventa a su favor en el CNR; sin embargo, a los 15 días de su elaboración este se</i>	



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



presenta a su oficina y le solicita un nuevo testimonio, ya que el anterior se le extravió. Surge la duda ¿Cuántos testimonios de un instrumento se pueden otorgar?"

Opciones de respuesta	Correcta
Los que le pidan los interesados	No
Los que el notario quiera	No
Los que le pidan los interesados, salvo excepciones legales	Si
Solo un testimonio	No

Pregunta 107: "María Teresa es dueña de 2 inmuebles contiguos, identificados como A y B, cada uno tiene su propia inscripción en el RPRH correspondiente bajo el sistema de folio real automatizado, se presenta a su oficina y le solicita su asesoría para lograr que ambos inmuebles tengan una sola inscripción y por ende una sola cabida registral, acorde a la cabida física real de los inmuebles, usted recomienda:"

Opciones de respuesta	Correcta
Que se otorgue escritura de reunión de inmuebles	No
Que se otorgue escritura de reunión de inmuebles y posteriormente diligencias de remediación	Si
Que se sigan diligencias de remediación haciendo un solo cuerpo con ambos inmuebles ya que están contiguos y es la misma propietaria	No
Ninguna de las anteriores	No

Pregunta 108: "Usted como notario se encuentra trabajando en su oficina, cuando es visitado por el hijo de su tía materna quien le manifiesta que es su deseo otorgar una donación irrevocable a favor de su cónyuge. Ante tal situación, usted le responde:"

Opciones de respuesta	Correcta
No es posible que usted autorice el instrumento, ya que existe una prohibición legal	No
Para que usted pueda autorizar el instrumento es necesario que el favorecido sea una persona diferente, es decir, que sea a favor de un tercero que no tenga parentesco con su primo y usted	No
Que es posible que usted lo autorice ya que se encuentra dentro de las excepciones de la Ley de Notariado	Si
Que puede autorizar el instrumento ya que lo considera conveniente	No

Pregunta 109: "Para demostrar la existencia del delito de Falsedad Documental Agravada, es necesario practicar el examen del Libro de Protocolo número dos del notario Juan Camaney, si la ley permite su tramitación quien tendrá la facultad de realizarlo:"

Opciones de respuesta	Correcta
Los otorgantes	No
El Notario	No
Cámaras de Segunda Instancia	Si
Fiscalía	No

Pregunta 110: "Es el contrato que no requiere para su otorgamiento la solemnidad de estar contenido en escritura pública; pero a veces pasa de ser oneroso a gratuito."

Opciones de respuesta	Correcta
La compraventa de menos de doscientos colones	No
El Mandato para procurar	No
El Arrendamiento	Si



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Renuncia laboral	No
Pregunta 111: "El Contrato de Seguro se perfecciona de la siguiente manera:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Por aceptación por escrito del asegurador, pero bajo el criterio de que entrara en vigencia hasta el pago de la prima de seguro.	No
Por aceptación por escrito de asegurador, sin necesidad de supeditar su vigencia al pago de la prima inicial.	Si
Por la emisión por escrito de la Póliza de Seguro.	No
Por la solicitud del interesado debidamente firmada y dirigida a la empresa aseguradora.	No
Pregunta 112: "¿Respecto de qué fotocopia el notario no puede certificar su fidelidad y conformidad con el original?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Una fotocopia de un recibo de ingreso del Ministerio de Hacienda	No
Una fotocopia de una esquila de tránsito	No
Una fotocopia de una factura emitida por una sociedad mercantil	Si
Una fotocopia de un pasaporte, puesto que en este caso la Dirección General de Migración y Extranjería es la encargada de certificar este documento	No
Pregunta 113: "¿La omisión, en una escritura pública de constitución de sociedad anónima, de las bases para realizar su liquidación?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Produce nulidad de la misma	No
Convierte a la entidad social en una "sociedad irregular"	No
Tal omisión es subsanable	Si
No es inscribible en el registro de comercio	No
Pregunta 114: "En el legajo de anexos del protocolo de un notario, deben de agregarse:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Poderes especiales y/o generales con los que hubiere actuado un otorgante y los demás documentos requeridos para celebrar el acto, cuyo dorso deberá de ser sellado por el notario, indicando el número de instrumento al cual pertenece.	No
Poderes especiales con los que hubiere actuado un otorgante, que no tuvieren autorización para otros actos no ejecutados, y los demás documentos requeridos para celebrar el acto, cuyo dorso deberá de ser sellado por el notario, indicando el número de instrumento al cual pertenece.	Si
Poderes especiales con los que hubiere actuado un otorgante y los demás documentos requeridos para celebrar el acto, cuyo dorso deberá de ser sellado por el notario, indicando el número de instrumento al cual pertenece.	No
Poderes generales con los que hubiere actuado un otorgante y los demás documentos requeridos para celebrar el acto, cuyo dorso deberá de s	
Pregunta 115: "Un partido político se puede constituir en:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Documento privado;	No
Documento privado debidamente reconocido ante notario;	No
Escritura pública;	Si



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Documento privado debidamente reconocido ante notario o Escritura pública;	No
Pregunta 116: "Toda documentación para fines electorales que se presente ante el Tribunal Supremo Electoral, deberá ser certificada ante notario, excepto:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Certificación de partida de nacimiento	No
Fotocopia de Documento único de Identidad	No
Solvencia de impuesto sobre la renta	Si
Copia de Declaración jurada de buena persona	No
Pregunta 117: "El impuesto auto liquidado sobre la transferencia de bienes raíces deberá pagarse dentro de:"	
Opciones de respuesta	Correcta
30 días	No
60 días	Si
90 días	No
15 días	No
Pregunta 118: "Según la Ley Simplificada de Adquisiciones para Obras Municipales, la terminación del contrato por mutuo acuerdo se puede documentar en:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Acta notarial	No
Documento privado debidamente reconocido ante notario	Si
Escritura matriz	No
Documento simple	No
Pregunta 119: "En la calificación registral, el siguiente ejemplo es considerado una causa subsanable que permitirá la inscripción del instrumento:"	
Opciones de respuesta	Correcta
La incompetencia del registro por razón del territorio y la incompetencia por razón de la materia	No
Cuando no se ha determinado correcta y suficientemente el objeto del contrato y la falta del pago del Impuesto sobre la Transferencia de Bienes Raíces	Si
Omisión de testigos en el instrumento y cualquier requisito exigido por el Artículo 62 del Reglamento de la Ley de Reestructuración del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas	No
En los casos de incapacidad de los otorgantes y cuando existe prohibición expresa en la Ley para que determinadas personas realicen el negocio jurídico	No
Pregunta 120: "Javier Martínez acude ante los oficios del notario Pedro Godoy y le explica que necesita enviar un documento emitido en nuestro país pero que surtirá efectos en los Estados Unidos, por lo que es su intención el traducirlos. "	
Opciones de respuesta	Correcta
El notario puede realizar diligencias de traducción para ello	No
El notario solo recomienda buscar a un traductor para realice lo solicitado	Si
El notario se abstiene de conocer, pues carece de competencia	No
Ninguna de las opciones propuestas, es válida	No
Pregunta 121: "El objeto de las diligencias de remediación es:"	



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Opciones de respuesta	Correcta
Establecer las medidas de los linderos	No
Determinar quién tiene el dominio de la propiedad	No
Establecer catastralmente la cabida real del inmueble y que coincida con la realidad	No
Establecer la cabida real del inmueble respecto de su cabida declarada	Si
Pregunta 122: "Al momento en que se está por suscribir (firmar) un instrumento público de donación en el cual comparecen dos testigos, uno de ellos le expresa al notario no saber hacerlo, por lo que deja constancia de su comparecencia con la huella digital del pulgar derecho y firma a ruego el otro testigo. A lo que el notario celebrante del instrumento considera:"	
Opciones de respuesta	Correcta
No debió celebrarlo pues la Ley de Notario exige que el testigo sepa firmar	Si
Pudo celebrarlo porque la Ley de Notariado en cuanto a los requisitos de los testigos, no requiere que estos sepan firmar	No
Debió sustituir al testigo antes de que este firmara el instrumento	No
Tenía que suspender el instrumento debido a la circunstancia que se le presentaba	No
Pregunta 123: "¿Cuántos Registros de la Propiedad Raíz e Hipotecas, como institución estatal, existen en El Salvador?"	
Opciones de respuesta	Correcta
Catorce (uno en cada Departamento)	No
tres (uno en cada zona)	No
doce (algunas oficinas registrales comprenden 2 Departamentos)	No
uno	Si
Pregunta 124: "Emilia siendo dueña de un terreno urbano lo vende a Marcos el día de ayer, pero al día siguiente, Emilia lo vende otra vez a Susana, quien prontamente lo presenta al registro para su inscripción, accediendo a ello el Registro competente. Al darse cuenta Marcos de ello, se opone a la inscripción en el Registro, lo cual le es negado, por no ser procedente:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Lo que procede es que formule denuncia en FGR para que ordene una alerta que impida la inscripción del derecho de Susana	No
Lo que procede es que Marcos demanda a Emilia en un proceso de nulidad y a Emilia por reivindicación del terreno	No
Lo que procede es que Marcos demanda a Susana pidiendo la reivindicación del terreno primeramente comprado	No
Ninguna opción es correcta	Si
Pregunta 125: "Ante notario se han iniciado, seguido y fenecido Diligencias de Estado Familiar Subsidiario de Fallecido, destacándose que el notario ante quien se tramitaron hiló la solicitud inicial, las pruebas recolectadas y la audiencia al Síndico Municipal mediante resoluciones emitidas por el ya dicho, lo que obliga a que un tercero sostenga que dicho trámite no es válido. Por lo que se considera que: "	
Opciones de respuesta	Correcta
Las decisiones que el notario emite al interior de dichas diligencias, son válidas, pues se otorgaron conforme a ley	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Las decisiones que el notario emite al interior de dichas diligencias no son válidas, pues las mismas no se otorgaron conforme a ley	Si
Las decisiones que el notario emite al interior de dichas diligencias, son nulas de pleno derecho y por tanto, hacen ineficaces a dichas diligencias	No
Ninguna de las opciones propuestas, es correcta	No
Pregunta 126: <i>"Ernesto Valle acaba de comprar un inmueble a Raquel Meléndez por el precio de \$25.000. Dicho inmueble se encuentra ubicado entre los límites de los Departamentos de San Salvador y Cuscatlán, por lo que no sabe en qué oficina registral debe registrarlo:"</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Tiene que ser inscrito en ambas oficinas, pagando una sola tasa;	No
Tiene que ser inscrito en la oficina registral que designe el propietario;	Si
No existe disposición legal que lo determine.	No
Ninguna opción es correcta	No
Pregunta 127: <i>"Miguel Barrios abogado salvadoreño, recibe un poder específico otorgado en San Francisco, California, Estados Unidos de América ante un notario salvadoreño para que inicie, siga y fenezca proceso de divorcio ante Juzgado de Familia de San Salvador, y una vez trabada la litis el abogado de la demandada alega que el abogado Berrios presenta un defecto en la personería con la que actúa."</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
No es válido el argumento en virtud que el art. 3 de la Ley de Notario habilita la función notarial tanto a nivel nacional como en el extranjero	No
El poder presentado debió ser otorgado en el Consulado de El Salvador en San Francisco California, por ser el competente para ello	No
Ninguna de las opciones es válida	Si
Es válida la observación, pues dicho instrumento no pudo otorgarse ante notario salvadoreño por estar este en el exterior.	No
Pregunta 128: <i>"Cual de todas las opciones es el concepto siguiente. "En las compras públicas tiene por objeto establecer los elementos, plazos para los hitos de los procedimientos de selección de compras y modalidades de compras""</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Plan anual de compras públicas	No
Plan de la Unidad de Compras Públicas de cada institución	No
COMPRASAL y Registro de Proveedores	No
Plan de Implementación del proceso	Si
Pregunta 129: <i>"La Ley de compras públicas tiene por objeto regular la contratación del sector público, a fin de garantizar que la misma se ajusta a los principios de: "</i>	
Opciones de respuesta	Correcta
Innovación, calidad y coordinación entre las administraciones y oferentes	No
Medio ambiente, desarrollo y seguridad entre los particulares	No
No discriminación e igualdad de trato entre los licitadores y coordinación entre las Administraciones Públicas	No
Competencia, sostenibilidad ambiental, eficacia, libertad de acceso a las licitaciones, publicidad y transparencia de los procedimientos, e igualdad de trato entre los oferentes	Si



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Pregunta 130: "A los fines de hacer infructuosa la ejecución de sus bienes por impago de las obligaciones alimentarias, Humberto acude ante un notario afirmando falsamente vender y René además dice comprar y miente expresando haber recibido el precio. Así redactado el texto de compraventa; se expide el testimonio respectivo por el notario, el que es inscrito en el registro. Se comete:"

Opciones de respuesta	Correcta
Delito de Alzamiento de Bienes	No
Delito de Falsedad Ideológica	No
Delito de Estafa	No
Ninguna de las otras opciones	Si

Pregunta 131: "¿Cuál es el plazo que fija la Constitución para los fideicomisos?"

Opciones de respuesta	Correcta
Plazo máximo de 25 años	No
Plazo máximo de 25 años con excepción de los que se constituyen a favor del Estado, Municipios, de las entidades públicas, de las instituciones de beneficencia o de cultura y de los legalmente incapaces.	No
La Constitución no regula nada al respecto	No
Ninguna opción es correcta	Si

Pregunta 132: "Roberto Gómez es víctima del delito de Alzamiento de Bienes, por lo que decide promover proceso penal, de ahí que al designar a su abogado que se lo promueva"

Opciones de respuesta	Correcta
Se requiere poder general	No
Basta con presentar un escrito nombrando apoderado	No
Basta que se presente al juez designado a su abogado por acta	No
Ninguna de las otras opciones es correcta	Si

Pregunta 133: " Juan Roberto Pérez le prestó CIEN MIL DOLARES a Pedro González, y vencieron los plazos de pago. Pedro con el afán de hacer infructuosa la ejecución de una eventual sentencia civil que condene al pago, acude ante Notario simulando venta de 3 inmuebles a favor de un tercero, lo que se hace con las consiguientes inscripciones registrales. Juan debe acudir a solicitar:"

Opciones de respuesta	Correcta
La declaratoria judicial de falsedad	No
La declaratoria judicial de nulidad	Si
La declaratoria de cancelación registral ante el registrador	No
Ninguna de las otras opciones	No

Pregunta 134: "Jeison y María Eugenia compraron de la criptomoneda bitcoin y constituyen una sociedad que se dedicará a la compra y venta de electrodomésticos. Por la compra de la criptomoneda, no tienen mucho capital para aportar a la sociedad por lo que le consultan si aparte del capital mínimo para su constitución, pudieran hacer su aporte en bitcoin, ¿usted, notario le responde?"

Opciones de respuesta	Correcta
No, pues no existe regulación al respecto	No
Si se puede	Si
No, la ley lo prohíbe	No



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
SECRETARÍA GENERAL
PREGUNTAS DE LA PRUEBA DE SUFICIENCIA PARA LA AUTORIZACIÓN DEL
EJERCICIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DEL NOTARIADO



Ninguna de las opciones es correcta	No
Pregunta 135: "En el desarrollo de un proceso penal se dicta como medida alternativa a la prisión preventiva de cara a garantizar la comparecencia del imputado, rendir una hipoteca por VEINTE MIL DÓLARES, esta hipoteca:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Debe otorgarse a nombre del juzgado que conoce del caso	No
Debe otorgarse a nombre del juez del caso	No
Debe otorgarse a nombre de la Corte Suprema de Justicia	No
Ninguna de las otras opciones	Si
Pregunta 136: "A Juan Pérez lo suplantan apareciendo como vendedor en texto de escritura compraventa de inmueble, siéndole falsificada su firma por el notario, la que es inscrita, usted le aconsejaría al perjudicado:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Que denuncie penalmente solicitando la declaratoria de falsedad y cancelación de la inscripción registral	Si
Seguir el proceso civil promoviendo la acción reivindicatoria	No
Debe seguirse ante el registro el procedimiento para la cancelación de inscripción	No
Ninguna de las otras opciones es correcta	No
Pregunta 137: "Remberta González como deudora, con la finalidad de entorpecer la pretensión en proceso judicial de la acreedora Eva Gómez, le sustrae el respectivo documento de contrato de mutuo autenticado ante notario, la conducta, es constitutiva de:"	
Opciones de respuesta	Correcta
Hurto	No
No es delito	No
Alzamiento de bienes	No
Ninguna de las otras opciones	Si
Pregunta 138: "Ernesto es procesado por Hurto Agravado, y decide nombrar al Enrique Gómez para que represente y sustituya en actos de un proceso penal."	
Opciones de respuesta	Correcta
Basta que lo nombre ante juez dejándose constancia en acta	No
Basta con poder especial	No
Basta con poder general	No
Ninguna de las otras opciones	Si