



Corte Suprema de Justicia

CONTRATO N° 58/2011

Nosotros, **JOSE BELARMINO JAIME**, mayor de edad, Abogado y Notario, de este domicilio, con Documento Único de Identidad número [...], actuando en nombre y representación, en carácter de Presidente del Órgano Judicial y de la Corte Suprema de Justicia, con Número de Identificación Tributaria de la Institución [...], y que en el transcurso de este instrumento me denominaré “EL CONTRATANTE”, y [...], mayor de edad, Ingeniero Civil, del domicilio de Mejicanos, Departamento de San Salvador, con Documento Único de Identidad número [...], y Número de Identificación Tributaria [...], actuando en calidad de Director Presidente y Representante Legal de la Sociedad **PORTICO INGENIEROS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se abrevia **PORTICO INGENIEROS, S. A. DE C. V.**, del domicilio de Mejicanos, Departamento de San Salvador; con Número de Identificación Tributaria de la Sociedad [...], que en lo sucesivo del presente instrumento me denominaré “LA CONTRATISTA”, convenimos en celebrar el presente contrato de **“CAMBIO DE TECHO, CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA, RAMPA PARA ARCHIVO JUDICIAL, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y REPARACIONES VARIAS EN EL CENTRO JUDICIAL DE METAPAN, SANTA ANA”** del proyecto Código SIIP No. 5365, **“REMODELACIONES, AMPLIACIONES, READECUACIONES Y MEJORAS EN LOS TRIBUNALES A NIVEL NACIONAL”**, que se regirá bajo las siguientes cláusulas: **PRIMERA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Forman parte integral de este contrato y se tienen incorporados al mismo, con igual fuerza obligatoria y lo que en alguno de ellos se especifique obliga en todos, los siguientes documentos: 1) Bases de Licitación Pública No. LP 15/2011; 2) Condiciones Generales; 3) Condiciones Especiales; 4) Especificaciones Técnicas; 5) Planos Constructivos; 6) Adendas; 7) La Oferta y sus documentos; 8) Orden de Inicio; 9) Programa de Trabajo (avalado por la Supervisión); 10) Bitácora de la Obra; 11) Garantías o Fianzas; y 12) Las Resoluciones Modificativas y Órdenes de Cambio, si las hubiere. **SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO.** “LA CONTRATISTA” declara haber tenido a la vista y analizado toda la documentación, especialmente la técnica, considerando factible la construcción de la obra con las especificaciones planteadas, por lo que se compromete en no objetar esta documentación durante la ejecución de las obligaciones

contractuales, de acuerdo con las condiciones determinadas en el presente instrumento, “LA CONTRATISTA” se obliga para con “EL CONTRATANTE” a realizar las obras descritas y detalladas en planos, especificaciones técnicas y demás documentos contractuales objeto del presente contrato; consistente en efectuar las obras físicas necesarias para el **“CAMBIO DE TECHO, CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA, RAMPA PARA ARCHIVO JUDICIAL, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y REPARACIONES VARIAS EN EL CENTRO JUDICIAL DE METAPAN, SANTA ANA”** del proyecto Código SIIP No. 5365, **“REMODELACIONES, AMPLIACIONES, READECUACIONES Y MEJORAS EN LOS TRIBUNALES A NIVEL NACIONAL”**. El desarrollo de la obra conlleva la ejecución de las actividades de construcción contenidas en las partidas presupuestarias del Plan de Oferta propuesto por “LA CONTRATISTA”, siendo las siguientes:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|-------------|--|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 1.00 | TRAZO Y NIVELACIÓN | | | | | \$80.00 |
| 1.01 | Trazo y nivelación | 80.00 | m.l | \$ 1.00 | \$ 80.00 | |
| 2.00 | DEMOLICION | | | | | \$862.00 |
| 2.01 | Demolición de rampas de concreto 0.70 mt. de ancho x 1.00 de largo. Incluye : desalojo y botado de ripio, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$ 8.00 | \$16.00 | |
| 2.02 | Demolición de cordón y cuneta existente (rampa, acceso parqueo para público y acceso a medicina legal). Incluye: desalojo y botado de ripio, otros, etc. | 36.00 | m.l | \$ 6.00 | \$216.00 | |
| 2.03 | Demolición de pavimento de concreto (10 cms de espesor) en acceso al parqueo para público y acceso a medicina legal. Incluye: desalojo y botado de ripio, raíces de árboles, otros, etc. | 90.00 | m2 | \$ 7.00 | \$630.00 | |
| 3.00 | EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN | | | | | \$342.00 |
| 3.01 | Excavación en suelo normal para cordón y cuneta. Incluye : desalojo y botado de material sobrante del lugar, otros, etc. | 6.00 | m3 | \$ 17.00 | \$102.00 | |
| 3.02 | Relleno compactado con suelo cemento de 20 cm de espesor proporción 20:1, para cordón y cuneta. Incluye: suministro y acarreo de material selecto, otros, etc. | 6.00 | m3 | \$ 40.00 | \$240.00 | |
| 4.00 | TERRACERIA | | | | | \$3,780.00 |
| 4.01 | Corte de 40 cm. de espesor en área del estacionamiento. Incluye : corrección de oquedades, desalojo y botado de material del lugar, otros, etc. | 84.00 | m3 | \$ 15.00 | \$1,260.00 | |
| 4.02 | Relleno compactado de 30 cm con suelo cemento para estabilizar área de prolongación de parqueo, proporción | 63.00 | m3 | \$ 40.00 | \$2,520.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---|--|----------|----------------|--------------|------------|--------------------|
| | 20:1. Incluye : suministro y acarreo de tierra blanca, otros, etc. | | | | | |
| 5.00 | ALBAÑILERIA | | | | | \$8,574.00 |
| 5.01 | Suministro e instalación de adoquín de 250 Kg/cm ² , de 0.248 x 0.228 m. Incluye: base de arena gruesa de 3 cm de espesor, base y junta con arena fina de 3 cm de separación entre adoquines, otros, etc. | 190.00 | m ² | \$ 25.00 | \$4,750.00 | |
| 5.02 | Construcción de cordón y cuneta material igual al existente (proyectado y existente). Incluye : pulido, moldeado, junta, otros, etc. | 96.00 | m.l | \$ 32.00 | \$3,072.00 | |
| 5.03 | Construcción caja para aguas lluvias igual a las cajas existentes (dimensiones, material, etc). Incluye : parrilla igual a la existente con aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo de la mejor calidad, repellido, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$ 160.00 | \$320.00 | |
| 5.04 | Suministro e instalación de tubería PVC Ø 6". Incluye : excavación de zanjo, compactación, entronque a caja de aguas lluvias existente, otros, etc. | 18.00 | m.l | \$ 24.00 | \$432.00 | |
| 6.00 | PAVIMENTO DE CONCRETO f'c=210 Kg/cm² | | | | | \$3,080.00 |
| 6.01 | Pavimento de concreto espesor de 10 cms en acceso parqueo para público y acceso a medicina legal. Incluye: acero de refuerzo Ø 1/4" a cada 25 cms en ambos sentidos, juntas, moldeado, repello, otros, etc. | 11.00 | m ³ | \$ 280.00 | \$3,080.00 | |
| BODEGA (COSTADO SUR) DEL CENTRO JUDICIAL | | | | | | |
| 7.00 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | \$ 1,250.00 |
| 7.01 | Trazo y nivelación | 50.00 | m.l | \$ 1.00 | \$50.00 | |
| 7.02 | Tala de árboles de diferentes alturas y diámetros. Incluye: desraizado, picado de ramas y tronco, desalojo, botado de ramas, tronco, etc. | 4.00 | c/u | \$ 50.00 | \$200.00 | |
| 7.03 | Desramado de árboles. Incluye: picado de ramas, desalojo y botado de ramas, otros, etc. | 4.00 | c/u | \$ 50.00 | \$200.00 | |
| 7.04 | Descapote de 15 cm, en área de trabajo. Incluye : desalojo de grama, otros, etc. | 100.00 | m ² | \$ 3.50 | \$350.00 | |
| 7.05 | Desmontaje y desalojo de bodega existente (5.00 mt. de ancho x 12.00 mt. de largo), de lámina acanalada (paredes y techo) y estructura de tubo industrial de 2" x 2". Incluye : demolición de piso tipo acera de 7 cms de espesor, desalojo, acarreo y botado de ripio, material inservible, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$ 450.00 | \$450.00 | |
| 8.00 | DEMOLICIONES | | | | | \$80.00 |
| 8.01 | Demolición de gradas en talud existente. Incluye: desalojo y botado de ripio, | 20.00 | m.l | \$4.00 | \$80.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|------------|--------------------|
| | otros, etc. | | | | | |
| 9.00 | EXCAVACION, CORTE Y COMPACTACION | | | | | \$3,011.00 |
| 9.01 | Excavación en suelo normal. Incluye: desalojo, acarreo, botado de material sobrante, otros, etc. | 20.00 | m3 | \$17.00 | \$340.00 | |
| 9.02 | Excavación en suelo rocoso. Incluye: desalojo, acarreo y botado de material sobrante, otros, etc | 9.00 | m3 | \$22.00 | \$198.00 | |
| 9.03 | Corte de 25 cm. de espesor en área de piso y aceras perimetrales. Incluye : corrección de oquedades, desalojo y botado de material del lugar, otros, etc. | 25.00 | m3 | \$17.00 | \$425.00 | |
| 9.04 | Relleno compactado arriba de fundaciones, con material selecto (tierra blanca). Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. | 12.00 | m3 | \$34.00 | \$408.00 | |
| 9.05 | Relleno compactado de 25 cms, con suelo cemento proporción 20:1 en fundaciones, acera perimetral, gradas en talud y área de piso. Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. Nota: La capa de relleno compactado de suelo cemento en tensores y aceras perimetrales será de 20 cm. En zapatas, soleras de fundación y área de piso será de 30 cm. | 41.00 | m3 | \$40.00 | \$1,640.00 | |
| 10.00 | CONCRETO ESTRUCTURAL f'c=210 Kg/cm2 | | | | | \$ 5,696.00 |
| 10.01 | Concreto en zapata "Z". Incluye: acero de refuerzo 7 Ø 1/2" en ambos sentidos, helados, otros, etc. | 1.35 | m3 | \$360.00 | \$486.00 | |
| 10.02 | Concreto en columna "C". Incluye: bloque de concreto de 20 x 20 x 40 cm, sisado, acero de refuerzo 4 Ø 5/8", estribos Ø 3/8" a cada 15 cm, sisado, otros, etc. | 2.60 | m3 | \$700.00 | \$1,820.00 | |
| 10.03 | Concreto en solera de fundación "SF". Incluye: acero de refuerzo 6 Ø 1/2", estribos Ø 3/8" a cada 15 cm, helados, otros, etc. | 3.50 | m3 | \$360.00 | \$1,260.00 | |
| 10.04 | Concreto en tensor "T". Incluye: acero de refuerzo Ø 5/8". | 0.40 | m3 | \$450.00 | \$180.00 | |
| 10.05 | Concreto en soleras intermedias, cargaderos, coronamiento (ver sección típica de pared). Incluye : bloque de concreto de 20 x 20 x 40 cm, acero de refuerzo 2 Ø 3/8" estribos Ø 1/4" a cada 15 cm, sisado, otros, etc. | 150.00 | m.l | \$13.00 | \$1,950.00 | |
| 11.00 | CONCRETO f'c=180 Kg/cm2 | | | | | \$2,744.00 |
| 11.01 | Concreto para piso interior de bodega de 10 cm de espesor. Incluye : superficie repellada, electro malla, juntas de dilatación, otros, etc | 6.30 | m3 | \$280.00 | \$1,764.00 | |
| 11.02 | Concreto para acera perimetral de 10 cm de espesor. Incluye : superficie | 3.50 | m3 | \$280.00 | \$980.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|------------|
| | repellada, cara vista repellada, malla electro soldada 10 /10, sisas, juntas de dilatación, otros, etc | | | | | |
| 12.00 | PAREDES | | | | | \$5,070.00 |
| 12.01 | Pared de bloque de concreto de 15 x 20 x 40, vistas y sisadas ambas caras. Incluye : refuerzo vertical Ø 1/2" a cada 40 cm, refuerzo horizontal 2 Ø 3/8", lleno de concreto en todas las celdas, otros, etc. | 130.00 | m2 | \$39.00 | \$5,070.00 | |
| 13.00 | CANALES Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS | | | | | \$1,696.00 |
| 13.01 | Suministro e instalación de canal para aguas lluvias de lámina galvanizada Cal. N° 26 engrapado y soldado ambas caras,(ver detalles). Incluye: elementos de sujeción de varilla Ø 1/2" a cada 0.40 mt. Con aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad (dos colores), boca tubos y derivaciones, colocación de malla tipo gallinero sobre canal, otros, etc. | 28.00 | m.l | \$20.00 | \$560.00 | |
| 13.02 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias de PVC Ø 4". Incluye: abrazaderas de fijación, accesorios para instalación (curvas, otros), pintura, otros, etc. | 20.00 | m.l | \$16.00 | \$320.00 | |
| 13.03 | Construcción caja para aguas lluvias igual a las cajas existentes (dimensiones, material, etc). Incluye : parrilla igual a la existente con aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo de la mejor calidad, repellado, otros, etc. | 3.00 | c/u | \$160.00 | \$480.00 | |
| 13.04 | Suministro e instalación de tuberías para aguas lluvias de PVC Ø 4". Incluye : excavación, compactación, entronque a caja existente, otros, etc. | 24.00 | m.l | \$14.00 | \$336.00 | |
| 14.00 | CUBIERTA DE TECHO Y ESTRUCTURAS METALICAS | | | | | \$4,975.00 |
| 14.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo aleación de aluminio y zinc, calibre 24, E 40, perfil estructural, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye : capotes, hechura de cepos ambas caras, elementos de fijación, sellado, otros elementos para el buen funcionamiento de la cubierta, etc. | 100.00 | m2 | \$22.00 | \$2,200.00 | |
| 14.02 | Suministro e instalación de viga metálica VM de doble polín "C" de 6" chapa 14. Incluye : aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, aplicación de dos manos de pintura de aceite de la mejor calidad, color a escoger por supervisor, otros, etc | 15.00 | m.l | \$65.00 | \$975.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 14.03 | Suministro e instalación polín P-1 ("C" de 4"). Incluye : Aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, aplicación de dos manos de pintura de aceite de la mejor calidad, color a escoger por supervisor, refuerzo de celosía de hierro Ø 1/4" @ 60°, tensores Ø 3/8" entre polines, otros, etc. | 150.00 | m.l | \$12.00 | \$1,800.00 | |
| 15.00 | PUERTAS Y VENTANAS | | | | | \$2,340.00 |
| 15.01 | Suministro e instalación de ventaneria de celosía de vidrio nevado con manguetería de aluminio sin anodizar color natural. Incluye : solacreado, otros, etc. | 13.00 | m2 | \$65.00 | \$845.00 | |
| 15.02 | Suministro e instalación de puerta metálica corrediza doble forro de lámina de hierro de 3/64" y marco de tubo estructural de 1 1/2" x 1" chapa 14, contra marco de ángulo 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", refuerzo horizontal de tubo estructural 1" x 1" chapa 14, riel de ángulo de 1 1/2" x 1 1/2" x 1/4", contra marco de ángulo 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8", rodo de 2", chapa de la mejor calidad, rieles, aplicación de dos manos de anticorrosivo (dos colores) y dos manos de esmalte color a escoger por la supervisión de la mejor calidad, otros elementos para el buen funcionamiento del portón, etc. | 2.00 | c/u | \$325.00 | \$650.00 | |
| 15.03 | Suministro e instalación de defensas metálicas de marco de tubo industrial de 1 1/4" x 1 1/4" chapa 14, verticales de tubo industrial de 1" x 1", pletina de 1" x 1/8" y rombo de lámina de hierro de 1/16" (ver detalle). Incluye: aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (dos colores) de la mejor calidad y dos manos de pintura de aceite color café, resanes, otros, etc. | 13.00 | m2 | \$65.00 | \$845.00 | |
| 16.00 | PINTURA | | | | | \$1,455.00 |
| 16.01 | Aplicación de dos manos de pintura de agua en paredes, color blanco hueso, de la mejor calidad. | 165.00 | m2 | \$ 5.00 | \$825.00 | |
| 16.02 | Aplicación de pintura de aceite mate en paredes exteriores, color igual a la existente, de la mejor calidad. | 120.00 | m2 | \$5.25 | \$630.00 | |
| 17.00 | GRADAS | | | | | \$469.60 |
| 17.01 | Construcción de gradas forjadas de ladrillo de barro hecho a manos de 7 x 14 x 28 cm, en talud existente de 1.20 mt. de ancho. Incluye : relleno con hormigón, repello, arista, trazo, nivelación, otros, etc. | 26.00 | m.l | \$17.00 | \$442.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---|--|----------|--------|--------------|-----------|------------|
| 17.02 | Construcción de descanso de concreto de 10 cms. de espesor en gradas forjadas en talud existente de 1.00 x 1.20 mt. Incluye : relleno compactado de suelo cemento 20:1, repello, otros, etc. | 1.20 | m2 | \$23.00 | \$27.60 | |
| 18.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$1,192.00 |
| 18.01 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32 watts (1.2 m x 0.60 m), incluye canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, acrílico, tubos, transformador, caja octogonal, conector recto, térmico según circuito en plano, etc. | 6.00 | c/u | \$98.00 | \$588.00 | |
| 18.02 | Suministro e instalación de toma telefónico, incluye canalización con tecno ducto, conductor, caja rectangular, toma, placa, a conectar a planta existente, etc. | 1.00 | c/u | \$46.00 | \$46.00 | |
| 18.03 | Suministro e instalación de tomacorriente 120v, doble, polarizado, incluye canalización con tecno ducto o PVC eléctrico, conductor, caja rectangular, toma, placa metálica, red de polarización con barras cooperweld 5/8" x 8', cepos, trabajos de albañilería, protección termo magnética de 20 amp/1 polo, etc. | 4.00 | c/u | \$48.00 | \$192.00 | |
| 18.04 | Suministro e instalación de caja térmica de 4 espacios, monofásica 120/240 voltios a colocar justo a la par del tablero principal existente, incluye canalización, trabajos de albañilería y térmicos 15 amp/1 polo y 20 amp/1 polo según circuitos de plano, etc. | 1.00 | s.g | \$180.00 | \$180.00 | |
| 18.05 | Suministro e instalación de alimentación eléctrica desde caja térmica proyectada de cuatro espacios a tablero principal existente en subestación, incluye canalización, conductor según carga proyectada en bodega, trabajos de albañilería, protección termo magnética, etc. | 1.00 | s.g | \$150.00 | \$150.00 | |
| 18.06 | Suministro e instalación de interruptor triple de cambio, incluye canalización con tecno ducto o PVC eléctrico, conductor, caja rectangular, dados, placa metálica, trabajos de albañilería, etc. | 2.00 | c/u | \$18.00 | \$36.00 | |
| DORMITORIO PARA VIGILANCIA (COSTADO NORTE) DEL CENTRO JUDICIAL | | | | | | |
| 19.00 | TRAZO Y NIVELACIÓN | | | | | \$166.50 |
| 19.01 | Trazo y nivelación | 30.00 | m.l | \$1.00 | \$30.00 | |
| 19.02 | Descapote de 10 cm en área de trabajo. Incluye : desalojo, acarreo y botado de material, otros, etc. | 42.00 | m2 | \$3.25 | \$136.50 | |
| 20.00 | EXCAVACION, CORTE Y | | | | | \$876.00 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | COMPACTACION | | | | | |
| 20.01 | Excavación en suelo normal. Incluye: desalojo, acarreo y botado de material sobrante, otros, etc. | 5.00 | m3 | \$17.00 | \$85.00 | |
| 20.02 | Excavación en suelo rocoso. Incluye: desalojo, acarreo y botado de material sobrante, otros, etc | 2.00 | m3 | \$22.00 | \$44.00 | |
| 20.03 | Corte de capa de tierra de 15 cm, para estabilizar área de piso y aceras perimetrales. Incluye : corrección de oquedades, desalojo y botado de material del lugar, otros, etc. | 7.00 | m3 | \$17.00 | \$119.00 | |
| 20.04 | Relleno compactado arriba de solera de fundación con material selecto (tierra blanca). Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. | 4.00 | m3 | \$ 34.00 | \$136.00 | |
| 20.05 | Relleno compactado de 30 cm, de espesor con suelo cemento proporción 20:1, abajo de solera de fundación. Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. | 3.00 | m3 | \$ 40.00 | \$120.00 | |
| 20.06 | Relleno compactado de 15 cm de espesor con suelo cemento, para estabilizar area para piso. Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, otros, etc. | 9.30 | m3 | \$ 40.00 | \$372.00 | |
| 21.00 | CONCRETO ESTRUCTURAL f'c=210 Kg/cm2 | | | | | \$1,131.20 |
| 21.01 | Concreto en solera de fundación SF-1. Incluye: acero de refuerzo 4 Ø 3/8" estribos Ø 1/4" a cada 15 cm, encofrado, otros, etc. | 1.50 | m3 | \$ 370.00 | \$555.00 | |
| 21.02 | Concreto en bloque columna. Incluye: bloque de concreto de 20 x 20 x 20cm, acero de refuerzo 3 Ø 3/8", estribos Ø 1/4" a cada 15 cm, repello, afinado, otros, etc. | 0.80 | m3 | \$ 700.00 | \$560.00 | |
| 21.03 | Concreto en soleras intermedias, cargaderos, coronamiento. Incluye : bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cm, acero de refuerzo 2 Ø 3/8" estribos Ø 1/4" a cada 15 cm, otros, etc. | 1.35 | m.l | \$ 12.00 | \$16.20 | |
| 22.00 | CONCRETO f'c=180 Kg/cm2 | | | | | \$1,176.00 |
| 22.01 | Concreto para piso interior de bodega de 10 cm de espesor. Incluye : superficie repellada, electro malla, sisas, juntas de dilatación, otros, etc | 2.00 | m3 | \$ 280.00 | \$560.00 | |
| 22.02 | Concreto para acera perimetral de 10 cm de espesor. Incluye : superficie repellada, cara vista repellada electro malla, sisas, juntas de dilatación, otros, etc | 2.20 | m3 | \$ 280.00 | \$616.00 | |
| 23.00 | PAREDES | | | | | \$4,200.00 |
| 23.01 | Pared de bloque de concreto de 15 x 20 x 40, repelladas y afinadas ambas caras. Incluye : refuerzo vertical Ø 1/2" a cada 40 cm, refuerzo horizontal 2 Ø 3/8", | 70.00 | m2 | \$ 60.00 | \$4,200.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|-----------|-------------------|
| | lleno de concreto en todas las celdas, | | | | | |
| 24.00 | PISOS | | | | | \$554.40 |
| 24.01 | Suministro e instalación de piso cerámico de 33 cm x 33 cm, de la mejor calidad. Incluye: zócalo del mismo material, pegamento, solacreado, otros, etc. | 18.80 | m2 | \$ 28.00 | \$526.40 | |
| 24.02 | Suministro e instalación de piso cerámico de 33 cm x 33 cm, antideslizante en ducha, de la mejor calidad. Incluye: zócalo del mismo material, pegamento, solacreado, otros, etc. | 1.00 | m2 | \$ 28.00 | \$28.00 | |
| 25.00 | CIELOS | | | | | \$180.00 |
| 25.01 | Suministro e instalación de cielo falso con losetas de fibrocemento texturizadas de 2' x 4', pre pintadas color blanco y suspensión de aluminio anodizado natural semi pesado. incluye: elementos de sostén y sujeción para su correcta instalación. | 15.00 | m2 | \$ 12.00 | \$180.00 | |
| 26.00 | ACABADOS | | | | | \$234.00 |
| 26.01 | Suministro e instalación de enchapado de cerámica de 20 cm x 30 cm, atura= 1.80 mts y 1.20mts, diseño y color a escoger por supervisor. Incluye: lístelo, repello en pared, pegamento, solacreado, otros, etc. | 9.00 | m2 | \$ 26.00 | \$234.00 | |
| 27.00 | PINTURA | | | | | \$ 717.50 |
| 27.01 | Aplicación a dos manos de pintura de agua en paredes, de la mejor calidad, color a escoger por supervisor. | 70.00 | m2 | \$5.00 | \$350.00 | |
| 27.02 | Aplicación a dos manos de pintura de aceite mate, de la mejor calidad, color a escoger por supervisor. | 70.00 | m2 | \$5.25 | \$367.50 | |
| 28.00 | CANALES Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS | | | | | \$316.00 |
| 28.01 | Suministro e instalación de canal de lámina galvanizada lisa N° 26 de sección según planos, engrapado y soldado ambas caras. Incluye: soportes de ganchos de hierro Ø 1/2" a cada 0.40 mt. con aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad (dos colores), boca tubos y derivaciones, botaguas, colocación de malla de protección tipo gallinero sobre canal, otros, etc. | 11.00 | m.l | \$ 20.00 | \$220.00 | |
| 28.02 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias de tubo de PVC Ø 4". Incluye: abrazaderas de fijación a la pared, accesorios para instalación (curvas, otros), pintura, otros, etc. | 6.00 | m.l | \$ 16.00 | \$96.00 | |
| 29.00 | CUBIERTA DE TECHO Y ESTRUCTURAS METALICAS | | | | | \$1,456.00 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 29.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo de lámina aleación de aluminio y zinc calibre 24, perfil estructural, esmaltada, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye: elementos de fijación, otros, etc. | 32.00 | m2 | \$ 20.00 | \$640.00 | |
| 29.02 | Suministro e instalación de escopeta de tubo estructural chapa 14 de 1 1/2" x 1 1/2", cenefa de tubo industrial chapa 14 de 1" x 1" a 45° (ver detalle). Incluye : placa de lámina de hierro de 15 cm. x 20 cm. de 1/4" de espesor, aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) y aceite color negro de la mejor calidad, otros, etc. | 4.00 | c/u | \$ 45.00 | \$180.00 | |
| 29.03 | Suministro e instalación polín P-1 ("C" de 4"). Incluye : Aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, aplicación de dos manos de pintura de aceite de la mejor calidad, color a escoger por supervisor, refuerzo de celosía de hierro Ø 1/4" @ 60°, tensores Ø 3/8" entre polines, otros, etc. | 53.00 | m.l | \$ 12.00 | \$636.00 | |
| 30.00 | FASCIA Y CORNISA | | | | | \$2,505.20 |
| 30.01 | Suministro e instalación de fascia con forro de lámina lisa de aleación de aluminio y zinc calibre 24, esmaltada, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye: cañuela o botaguas de lámina lisa N° 26, estructura de soporte, verticales de tubo industrial de 2" x 1" y cenefa de tubo industrial de 1" x 1" a cada 0.61 mt. y marco de tubo industrial de 2" x 1" , soportes y elementos de fijación a cada 0.61 mt, pintada a dos manos de anticorrosivo (dos colores) de primera calidad, desalojo, otros, etc. | 23.00 | m.l | \$100.00 | \$2,300.00 | |
| 30.02 | Suministro e instalación de cornisa con losetas de fibrocemento texturizadas de 2' x 4', pre pintadas color blanco y suspensión de aluminio anodizado natural semi pesado. incluye: elementos de sostén y sujeción para su correcta instalación. | 17.10 | m.l | \$12.00 | \$205.20 | |
| 31.00 | PUERTAS Y VENTANAS | | | | | \$860.00 |
| 31.01 | Suministro e instalación de puerta P-1 de 1.00 mt. de ancho por 2.10 mt de alto, prefabricada metálica simulando entabladambas caras, color café, herrajes color bronce, chapa de parche de doble pasador de la mejor calidad, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$180.00 | \$180.00 | |
| 31.02 | Suministro e instalación de puerta P-2 de 0.80 mt. de ancho por 2.10 mt de alto, prefabricada de aglomerado de madera tipo entablerada, color café, | 1.00 | c/u | \$160.00 | \$160.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|-----------|-----------------|
| | herrajes color bronce, chapa de la mejor calidad, otros, etc. | | | | | |
| 31.03 | Suministro e instalación de ventana V-1 y V-2 celosía de vidrio oscuro primavera tipo panorámico y marco de aluminio anodizado color bronce. Incluye: solacreado, otros, etc. | 4.00 | m2 | \$130.00 | \$520.00 | |
| 32.00 | AGUAS LLUVIAS | | | | | \$698.00 |
| 32.01 | Caja de conexión para aguas lluvias igual a las existentes. Incluye: excavación, resane de piso, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$140.00 | \$280.00 | |
| 32.02 | Caja para aguas lluvias igual a las existentes. Incluye: excavación, parilla metálica igual a las existentes, malla de protección, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$ 160.00 | \$320.00 | |
| 32.03 | Suministro e instalación de tubería PVC Ø 4". Incluye : entronque en caja aguas lluvias existente, excavación, compactación, etc. | 7.00 | m.l | \$ 14.00 | \$98.00 | |
| 33.00 | AGUAS NEGRAS | | | | | \$265.00 |
| 33.01 | Caja de conexión. Incluye: excavación, repello, pulido, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$ 45.00 | \$90.00 | |
| 33.02 | Accesorio sifón de PVC Ø 2" | 1.00 | c/u | \$ 7.00 | \$7.00 | |
| 33.03 | Tubería de PVC Ø 4" Incluye: entronque o empalme a sistema de aguas negras existente, accesorios, excavación, compactación, desalojo de material sobrante, otros, etc. | 12.00 | m.l | \$ 14.00 | \$168.00 | |
| 34.00 | AGUA POTABLE | | | | | \$48.00 |
| 34.01 | Tubería de PVC Ø 1/2". Incluye: accesorios, excavación, compactación y desalojo de material sobrante, otros, etc. | 12.00 | m.l | \$ 4.00 | \$48.00 | |
| 35.00 | ARTEFACTOS SANITARIOS | | | | | \$351.00 |
| 35.01 | Suministro e instalación de inodoro económico, color blanco, con tapadera y asiento. Incluye: accesorios, válvula de control individual y tubo de abasto, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$120.00 | \$120.00 | |
| 35.02 | Suministro e instalación de lavamanos de colgar, color blanco. Incluye: accesorios, grifo, válvula de control individual y tubo de abasto, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$85.00 | \$85.00 | |
| 35.03 | Suministro e instalación de válvula de control para ducha. Incluye: accesorios para el buen funcionamiento de ducha, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$90.00 | \$90.00 | |
| 35.04 | Suministro e instalación de porta rollo, toallero, jabonera de la mejor calidad. | 1.00 | c/u | \$56.00 | \$56.00 | |
| 36.00 | HERRAJES | | | | | \$299.00 |
| 36.01 | Suministro e instalación de defensa metálica de marco de tubo industrial de 1 1/4" x 1 1/4" chapa 14, verticales de | 4.60 | m2 | \$65.00 | \$299.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|-----------|-----------------|
| | tubo industrial de 1" x 1", pletina de 1" x 1/8" y rombo de lámina de hierro de 1/16" (ver detalle). Incluye: aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (dos colores) de la mejor calidad y dos manos de pintura de aceite color café | | | | | |
| 37.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$755.00 |
| 37.01 | Suministro e instalación de luminaria con foco ahorrador de energía, incluye canalización, conductor, receptáculo, foco ahorrador, protección termomagnetoca de 15 amp/1 polo para el circuito de luminarias según plano, etc | 2.00 | C/U | \$36.00 | \$72.00 | |
| 37.02 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32 watts (1.2 x 0.60)cm, incluye canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, acrílico, tubos, transformador, caja octogonal, conector recto, térmico según circuito en plano, etc. | 1.00 | c/u | \$98.00 | \$98.00 | |
| 37.03 | Suministro e instalación de ojo de buey decorativo par 30, incluye canalización con tecno ducto, conductor, ojo de buey, reflector par 30, etc. | 4.00 | c/u | \$60.00 | \$240.00 | |
| 37.04 | Suministro e instalación de tomacorriente 120v, doble, polarizado, incluye canalización con tecno ducto o PVC eléctrico, conductor, caja rectangular, toma, placa metálica, red de polarización con barras cooperweld 5/8" x 8', cepos, trabajos de albañilería, protección termo magnética de 20 amp/1 polo, etc. | 2.00 | c/u | \$48.00 | \$96.00 | |
| 37.05 | Suministro e instalación de caja térmica de 2 espacios, monofásica 120/240 voltios a colocar justo a la par del tablero principal existente, incluye canalización, trabajos de albañilería y térmicos 15 amp/1 polo y 20 amp/1 polo, etc. | 1.00 | s.g | \$80.00 | \$80.00 | |
| 37.06 | Suministro e instalación de alimentación eléctrica desde caja térmica proyectada de dos espacios a tablero principal existente en biblioteca, incluye canalización, conductor según carga proyectada en dormitorio, trabajos de albañilería, etc. | 1.00 | s.g | \$125.00 | \$125.00 | |
| 37.07 | Suministro e instalación de interruptor doble, incluye canalización con tecno ducto o PVC eléctrico, conductor, caja rectangular, dados, placa metálica, trabajos de albañilería, etc. | 1.00 | c/u | \$16.00 | \$16.00 | |
| 37.08 | Suministro e instalación de interruptor sencillo, incluye canalización con tecno ducto o PVC eléctrico, conductor, caja rectangular, dado, placa metálica, trabajos de albañilería, etc. | 2.00 | c/u | \$14.00 | \$28.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| TAPIAL EN COSTADO NORTE, ORIENTE Y PONIENTE DEL CENTRO JUDICIAL | | | | | | |
| 38.00 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | \$1,530.00 |
| 38.01 | Trazo y nivelación | 150.00 | m.l | \$1.00 | \$150.00 | |
| 38.02 | Limpieza y chapeo. Incluye: desalojo y botado de maleza, otros, etc | 300.00 | m2 | \$2.00 | \$600.00 | |
| 38.03 | Tala, destronconado y desraizado de árboles existente (diferentes alturas y diámetros). Incluye: desalojo, acarreado y botado, otros, etc | 13.00 | c/u | \$60.00 | \$780.00 | |
| 39.00 | DEMOLICION Y DESMONTAJE | | | | | \$900.00 |
| 39.01 | Demolición tapial perimetral, construido de bloque de concreto elementos de sujeción y sostén, postes de tubo galvanizado Ø 2", malla ciclón, portón de marco de tubo galvanizado Ø 3" y forro de malla ciclón, solera de fundación, desalojo y botado de ripio, otros etc. | 150.00 | m2 | \$6.00 | \$900.00 | |
| 40.00 | EXCAVACION Y RELLENO COMPACTADO | | | | | \$3,090.00 |
| 40.01 | Excavación en suelo normal. Incluye: desalojo y botado de material sobrante, etc. | 60.00 | m3 | \$17.00 | \$1,020.00 | |
| 40.02 | Excavación en suelo rocoso. Incluye: desalojo y botado de material sobrante, etc. | 10.00 | m3 | \$22.00 | \$220.00 | |
| 40.03 | Relleno compactado arriba de fundaciones con material selecto (tierra blanca). | 25.00 | m3 | \$34.00 | \$850.00 | |
| 40.04 | Compactación con suelo cemento, capa de 30 cm. proporción (1:20) en solera de fundación y zapatas Incluye : suministro de tierra blanca, desalojo. etc. | 25.00 | m3 | \$40.00 | \$1,000.00 | |
| 41.00 | CONCRETO f'c=210 kg/cm2 | | | | | \$6,991.00 |
| 41.01 | Concreto en zapata "Z" de 0.80 m x 0.80 m. X 0.15m de espesor (ver detalle). Incluye acero de refuerzo Ø 1/2" @ 0.116 m. ambos sentidos, desalojo, etc. | 0.30 | c/u | \$370.00 | \$111.00 | |
| 41.02 | Concreto en solera de fundación "SF" de 0.15 m x 0.40 m, Incluye: acero de refuerzo 4 Ø 1/2" + 2 Ø 3/8" estribos Ø 3/8" @ 0.20 m. etc. | 9.00 | m3 | \$370.00 | \$3,330.00 | |
| 41.03 | Soleras intermedias y coronamiento de bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cm. Incluye: bloque de concreto, concreto, acero de refuerzo 2 Ø 3/8" est. Ø 1/4" @ 0.15 mt., sisas ambas caras, desalojo, etc. | 6.50 | m3 | \$460.00 | \$2,990.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--|--|----------|--------|--------------|-------------|--------------------|
| 41.04 | Tensor T. Incluye: acero de refuerzo 4 Ø 3/8" est. Ø 1/4" @ 15 cm, encofrado, otros, etc. | 0.35 | m3 | \$600.00 | \$210.00 | |
| 41.05 | Columna C con bloque de concreto de 20 x 20 x 40 cm. Incluye: bloque, acero de refuerzo 6 Ø 1/2" est. Ø 3/8" @ 20 cm, sisas, anclajes para portón metálico, otros, etc. | 0.50 | m3 | \$700.00 | \$350.00 | |
| 42.00 | OBRAS DE PROTECCIÓN | | | | | \$29,920.00 |
| 42.01 | Tapial perimetral de bloque de concreto tipo saltex de 15 x 20 x 40. Incluye : contrafuertes de bloques enteros de 15 x 20 x 40 cm, concreto en contrafuertes, acero de refuerzo 2 Ø 3/8", grapa Ø 1/4" @ 20 cm, concreto en todas las celdas del tapial, refuerzo vertical Ø 1/2" @ 60 cm, refuerzo horizontal Ø 1/4" @ 40 cm, sisas ambas caras, desalojo, otros, etc. (ver detalles en plano) | 430.00 | m2 | \$62.00 | \$26,660.00 | |
| 42.02 | Suministro e instalación de alambre razor, diámetro 38 cms. separación a 0.25 mts. Incluye: Elementos de fijación de tubo galvanizado de 1" de diámetro y a cada 2.00 mt. de separación, tres hiladas de alambre de púas, aplicación de galvite y dos manos de pintura anticorrosiva color a escoger por la supervisión, etc. | 155.00 | m.l | \$12.00 | \$1,860.00 | |
| 42.03 | Portón metálico abatible de dos hojas, contramarco de < de Ho de 1 1/2", marco de tubo estructural de 1" x 1", verticales de tubo industrial de 1" x 1" con dos manos de anticorrosivo y pintura color café. Incluye: chapa de pin vertical de primera calidad, pasadores Ø 1/2", 4 bisagras de capsula, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$1,400.00 | \$1,400.00 | |
| CAMBIO DE TECHO, CANALES, CIELO FALSO Y BAJADAS PARA A.LL EN BIBLIOTECA | | | | | | |
| 43.00 | DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN | | | | | \$586.00 |
| 43.01 | Desmontaje de cubierta de techo existente. Incluye: botaguas, capotes, desalojo, otros, etc. | 135.00 | m2 | \$1.00 | \$135.00 | |
| 43.02 | Desmontaje de canales para aguas lluvias. Incluye: boca tubos, botaguas, cambio de ganchos deteriorados, desalojo y botado de material inservible, otros, etc. | 48.00 | m.l | \$2.00 | \$96.00 | |
| 43.03 | Desmontaje de bajadas aguas lluvias. Incluye : elementos de sostén, demolición de piso existente, desalojo y botado de ripio y material inservible, otros, etc. | 25.00 | m.l | \$2.00 | \$50.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 43.04 | Desmontaje de cornisa de diferentes dimensiones. Incluye : forro, losetas, soportes, estructura de madera o metálica, cañuela, desalojo y botado de material inservible, etc. | 48.00 | m.l | \$2.00 | \$96.00 | |
| 43.05 | Desmontaje de cielo falso. Incluye : suspensión de aluminio, otros, etc. | 109.00 | m2 | \$1.00 | \$109.00 | |
| 43.06 | Demolición de piso de baldosa de barro cocido de 25 x 25 cm. en acera perimetral, gradas de acceso, gradas bomba. Incluye : base de cemento, contrahuellas, desalojo y botado de ripio, otros, etc. | 20.00 | m2 | \$5.00 | \$100.00 | |
| 44.00 | CUBIERTA DE TECHO | | | | | \$3,105.00 |
| 44.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo aleación de aluminio y zinc, calibre 24, perfil estructural E40, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye : pletina de 1 1/2" x 1/8" soldada en parte superior de polín triangular existente, elementos de fijación, sellado, botaguas, aplicación de anticorrosivo(dos colores) de la mejor calidad en estructura soportante de la cubierta (polines, vigas, otros), reparaciones, otros, etc. | 135.00 | m2 | \$23.00 | \$3,105.00 | |
| 45.00 | CANALES Y BAJADAS AGUAS LLUVIAS | | | | | \$1,485.00 |
| 45.01 | Suministro e instalación de canales para aguas lluvias de lamina galvanizada cal. 26 engrapado y soldado ambas caras, conservando sección y pendiente del canal existente. Incluye : cambio de elementos de sujeción que se encuentren dañados, aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, boca tubos y derivaciones, desalojo, colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, etc. | 48.00 | m.l | \$20.00 | \$960.00 | |
| 45.02 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias pvc Ø 4". Incluye : pintura, resane de piso, abrazaderas de fijación, accesorios (curvas, ye3te, otros), empalmes, otros, etc. | 25.00 | m.l | \$16.00 | \$400.00 | |
| 45.03 | Limpieza de sistema de drenajes para aguas lluvias existente. Incluye : tuberías, cajas, y colocación malla de protección en parrillas existentes, otros, etc. | 1.00 | s,g | \$125.00 | \$125.00 | |
| 46.00 | CORNISA | | | | | \$1,344.00 |
| 46.01 | Suministro e instalación de cielo falso de cornisa de diferentes anchos (ver plano), material, textura y color igual al existente. Incluye : suspensión de aluminio igual al existente, desalojo y | 48.00 | m.l | \$28.00 | \$1,344.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | botado de escombros, otros, etc. | | | | | |
| 47.00 | CIELO FALSO | | | | | \$1,308.00 |
| 47.01 | Suministro e instalación de cielo falso igual al existente. Incluye: suspensión de aluminio, otros, etc. | 109.00 | m2 | \$12.00 | \$1,308.00 | |
| 48.00 | PINTURA | | | | | \$1,200.00 |
| 48.01 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de agua igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 135.00 | m2 | \$5.00 | \$675.00 | |
| 48.02 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de aceite igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 100.00 | m2 | \$5.25 | \$525.00 | |
| 49.00 | ALBAÑILERIA | | | | | \$720.00 |
| 49.01 | Suministro e instalación de piso de baldosa de barro cocido de 25 x 25 cm, igual al existente. Incluye: base de cemento, otros, etc. | 30.00 | m2 | \$24.00 | \$720.00 | |
| 50.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$2,690.00 |
| 50.01 | Desmontaje de luminaria fluorescente, incluye canalización, conductor, luminaria, tubos, acrílico, transformador, cajas octogonales, conectores rectos, sujeción, etc. | 14.00 | c/u | \$5.00 | \$70.00 | |
| 50.02 | Desmontaje de luminaria incandescente, incluye canalización, conductor, receptáculo, foco, caja octogonal, etc. | 4.00 | c/u | \$36.00 | \$144.00 | |
| 50.03 | Desmontaje de ojo de buey, incluye canalización, conductor, ojo de buey, reflector, etc. | 8.00 | c/u | \$60.00 | \$480.00 | |
| 50.04 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32w (1.20x0.60cm), incluye canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, tubos, transformador, acrílico, caja octogonal, conector recto, sujeción, etc. | 14.00 | c/u | \$98.00 | \$1,372.00 | |
| 50.05 | Suministro e instalación de luminaria con foco ahorrador de energía, incluye canalización con tecno ducto, conductor, receptáculo, foco ahorrador, caja octogonal, etc. | 4.00 | c/u | \$36.00 | \$144.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--|---|----------|--------|--------------|-------------|--------------------|
| 50.06 | Suministro e instalación de ojo de buey decorativo par 30 para exteriores, incluye canalización con tecno ducto, conductor, ojo de buey, reflector par 30 exteriores, etc. | 8.00 | c/u | \$60.00 | \$480.00 | |
| CAMBIO DE TECHO, CANALES, CIELO FALSO Y BAJADAS PARA A.LL EN JUZGADOS | | | | | | |
| 51.00 | DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN | | | | | \$2,395.00 |
| 51.01 | Desmontaje de cubierta de techo existente. Incluye: botaguas, capotes, desalojo, otros, etc. | 875.00 | m2 | \$1.00 | \$875.00 | |
| 51.02 | Desmontaje de canales para aguas lluvias. Incluye: boca tubos, botaguas, cambio de ganchos deteriorados, desalojo y botado de material inservible, otros, etc. | 104.00 | m.l | \$2.00 | \$208.00 | |
| 51.03 | Desmontaje de bajadas para aguas lluvias . Incluye : elementos de sostén, demolición de piso existente, desalojo y botado de ripio y material inservible, otros, etc. | 25.00 | m.l | \$1.00 | \$25.00 | |
| 51.04 | Desmontaje de cielo falso en cornisas de diferentes medidas. Incluye : losetas, soportes, estructura de madera o metálica, cañuela, desalojo y botado de material inservible, etc. | 94.00 | m.l | \$2.00 | \$188.00 | |
| 51.05 | Desmontaje de tapones de losetas de fibrocemento entre juzgados y administración (cambio de nivel). Incluye : suspensión de aluminio, otros etc. | 62.00 | m2 | \$2.00 | \$124.00 | |
| 51.06 | Desmontaje de cielo falso (interior y exterior). Incluye : suspensión de aluminio, otros, etc. | 740.00 | m2 | \$1.00 | \$740.00 | |
| 51.07 | Demolición de piso de baldosa de barro cocido de 25 x 25 cm. en acera perimetral, gradas de acceso, gradas bomba. Incluye : base de cemento, contrahuellas, desalojo y botado de ripio, otros, etc. | 47.00 | m2 | \$5.00 | \$235.00 | |
| 52.00 | CUBIERTA DE TECHO | | | | | \$20,125.00 |
| 52.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo aleación de aluminio y zinc, calibre 24, perfil estructural E40, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye : pletina de 1 1/2" x 1/8" soldada en parte superior de polín triangular existente, elementos de fijación, sellado, botaguas, aplicación de anticorrosivo(dos colores) de la mejor calidad en estructura soportante de la cubierta (polines, vigas, otros), reparaciones, otros, etc. | 875.00 | m2 | \$23.00 | \$20,125.00 | |
| 53.00 | CANALES Y BAJADAS AGUAS LLUVIAS | | | | | \$2,630.00 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|--------------------|
| 53.01 | Suministro e instalación de canales para aguas lluvias de lámina galvanizada cal. 26 engrapado y soldado ambas caras, conservando sección y pendiente del canal existente. Incluye : cambio de ganchos que se encuentren dañados, aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, boca tubos y derivaciones, desalojo, colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, etc. | 104.00 | m.l | \$20.00 | \$2,080.00 | |
| 53.02 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias pvc Ø 4". Incluye : pintura, resane de piso, abrazaderas de fijación, accesorios, empalmes, otros, etc. | 25.00 | m.l | \$16.00 | \$400.00 | |
| 53.03 | Limpieza de sistema de drenajes para aguas lluvias existente. Incluye : tuberías, cajas, y colocación malla de protección en parrillas existentes, otros, etc. | 1.00 | s,g | \$150.00 | \$150.00 | |
| 54.00 | CORNISA | | | | | \$2,632.00 |
| 54.01 | Suministro e instalación de cornisa de diferentes medidas, material, textura y color igual al existente. Incluye : suspensión de aluminio igual al existente, otros, etc. | 94.00 | m.l | \$28.00 | \$2,632.00 | |
| 55.00 | CIELO FALSO | | | | | \$9,988.00 |
| 55.01 | Suministro e instalación de cielo falso interior igual al existente. Incluye: suspensión de aluminio, otros, etc. | 760.00 | m2 | \$12.00 | \$9,120.00 | |
| 55.02 | Suministro e instalación de tapones interiores (cambio de niveles de techo) de losetas de fibrocemento igual al existente. Incluye: suspensión de aluminio, otros, etc. | 62.00 | m2 | \$14.00 | \$868.00 | |
| 56.00 | PINTURA | | | | | \$1,825.00 |
| 56.01 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de agua igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 260.00 | m2 | \$5.00 | \$1,300.00 | |
| 56.02 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de aceite igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 100.00 | m2 | \$5.25 | \$525.00 | |
| 57.00 | ALBAÑILERIA | | | | | \$1,128.00 |
| 57.01 | Suministro e instalación de piso de baldosa de barro cocido de 25 x 25 cm, igual al existente. Incluye: base de cemento, otros, etc. | 47.00 | m2 | \$ 24.00 | \$1,128.00 | |
| 58.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$11,990.00 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---|--|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 58.01 | Desmontaje de luminaria fluorescente. Incluye: canalización, conductor, luminaria, tubos, acrílico, transformador, cajas octogonales, conectores rectos, sujeción, etc. | 94.00 | c/u | \$3.00 | \$282.00 | |
| 58.02 | Desmontaje de luminaria incandescente. Incluye: canalización, conductor, receptáculo, foco, caja octogonal, etc. | 18.00 | c/u | \$36.00 | \$648.00 | |
| 58.03 | Desmontaje de ojo de buey. incluye canalización, conductor, ojo de buey, reflector, etc. | 2.00 | c/u | \$5.00 | \$10.00 | |
| 58.04 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32w (1.20x0.60cm). Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, tubos, transformador, acrílico, caja octogonal, conector recto, sujeción, etc. | 86.00 | c/u | \$98.00 | \$8,428.00 | |
| 58.05 | Suministro e instalación de luminaria con foco ahorrador de energía, incluye canalización con tecno ducto, conductor, receptáculo, foco ahorrador, caja octogonal, etc. | 18.00 | c/u | \$60.00 | \$1,080.00 | |
| 58.06 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32w (1.20x0.60cm) superficial para fijar en losa. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, tubos, transformador, acrílico, caja octogonal, conector recto, sujeción, etc. | 9.00 | c/u | \$98.00 | \$882.00 | |
| 58.07 | Suministro e instalación de ojo de buey decorativo par 30 para exteriores, incluye canalización con tecno ducto, conductor, ojo de buey, reflector par 30 exteriores, etc. | 11.00 | c/u | \$60.00 | \$660.00 | |
| CAMBIO DE TECHO, CANALES, CIELO FALSO, CORNISA Y BAJADAS PARA A.LL EN ADMINISTRACIÓN | | | | | | |
| 59.00 | DESMONTAJE | | | | | \$250.00 |
| 59.01 | Desmontaje de cubierta de techo existente. Incluye: botaguas, capotes, desalojo, otros, etc. | 181.00 | m2 | \$1.00 | \$181.00 | |
| 59.02 | Desmontaje de canales para aguas lluvias. Incluye: boca tubos, botaguas, cambio de ganchos deteriorados, desalojo y botado de material inservible, otros, etc. | 24.00 | m.l | \$2.00 | \$48.00 | |
| 59.03 | Desmontaje de bajadas para aguas lluvias. Incluye : elementos de sostén, demolición de piso existente, desalojo y botado de ripio y material inservible, otros, etc. | 21.00 | m.l | \$1.00 | \$21.00 | |
| 60.00 | CUBIERTA DE TECHO | | | | | \$4,163.00 |
| 60.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo aleación de aluminio y zinc, calibre 24, perfil estructural E40, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye : pletina de 1 1/2" x 1/8" | 181.00 | m2 | \$23.00 | \$4,163.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | soldada en parte superior de polin triangular existente, elementos de fijación, sellado, botaguas, aplicación de anticorrosivo(dos colores) de la mejor calidad en estructura soportante de la cubierta (polines, vigas, otros), reparaciones, otros, etc. | | | | | |
| 61.00 | CANALES Y BAJADAS AGUAS LLUVIAS | | | | | \$816.00 |
| 61.01 | Suministro e instalación de canales para aguas lluvias de lámina galvanizada cal. 26 engrapado y soldado ambas caras, conservando sección y pendiente del canal existente. Incluye : elementos de sujeción Ø 1/2" @ 30cms. con aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, boca tubos y derivaciones, desalojo y reinstalación de bajadas de cadenas colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, etc. | 24.00 | m.l | \$20.00 | \$480.00 | |
| 61.02 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias pvc Ø 4". Incluye : pintura, resane de piso, abrazaderas de fijación, accesorios (curvas, ye3te, otros), empalmes, otros, etc. | 21.00 | m.l | \$16.00 | \$336.00 | |
| 62.00 | CIELO FALSO | | | | | \$2,172.00 |
| 62.01 | Suministro e instalación de cielo falso, igual al existente. Incluye: suspensión de aluminio, otros, etc. | 181.00 | m2 | \$12.00 | \$2,172.00 | |
| 63.00 | PINTURA | | | | | \$1,275.00 |
| 63.01 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de agua igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 150.00 | m2 | \$5.00 | \$750.00 | |
| 63.02 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de aceite igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 100.00 | m2 | \$5.25 | \$525.00 | |
| 64.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$1,456.00 |
| 64.01 | Desmontaje de luminaria fluorescente. Incluye: canalización, conductor, luminaria, tubos, acrílico, transformador, cajas octogonales, conectores rectos, sujeción, etc. | 8.00 | c/u | \$5.00 | \$40.00 | |
| 64.02 | Desmontaje de luminaria incandescente. Incluye: canalización, conductor, receptáculo, foco, caja octogonal, etc. | 4.00 | c/u | \$3.00 | \$12.00 | |
| 64.03 | Desmontaje de ojo de buey. Incluye : canalización, conductor, ojo de buey, reflector, etc. | 4.00 | c/u | \$3.00 | \$12.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 64.04 | Desmontaje de spot light doble. Incluye : canalización, conductor, caja octogonal, base, reflectores, etc. | 2.00 | c/u | \$3.00 | \$6.00 | |
| 64.05 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32w (1.20x0.60cm). Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, tubos, transformador, acrílico, caja octogonal, conector recto, sujeción, etc. | 9.00 | c/u | \$98.00 | \$882.00 | |
| 64.06 | Suministro e instalación de luminaria con foco ahorrador de energía. Incluye canalización con tecno ducto, conductor, receptáculo, foco ahorrador, caja octogonal, etc. | 4.00 | c/u | \$36.00 | \$144.00 | |
| 64.07 | Suministro e instalación de ojo de buey decorativo par 30 para exteriores. Incluye canalización con tecno ducto, conductor, ojo de buey, reflector par 30 exteriores, etc. | 6.00 | c/u | \$60.00 | \$360.00 | |
| CAMBIO DE TECHO, CANALES, CIELO FALSO, CORNISA Y BAJADAS PARA A.LL EN SALA DE AUDIENCIA | | | | | | |
| 65.00 | DESMONTAJE | | | | | \$986.00 |
| 65.01 | Desmontaje de cubierta de techo existente. Incluye: botaguas, capotes, desalojo, otros, etc. | 400.00 | m2 | \$1.00 | \$400.00 | |
| 65.02 | Desmontaje de canales para aguas lluvias. Incluye: boca tubos, botaguas, cambio de ganchos deteriorados, desalojo y botado de material inservible, otros, etc. | 45.00 | m.l | \$2.00 | \$90.00 | |
| 65.03 | Desmontaje de bajadas para aguas lluvias . Incluye : elementos de sostén, demolición de piso existente, desalojo y botado de ripio y material inservible, otros, etc. | 30.00 | m.l | \$1.00 | \$30.00 | |
| 65.04 | Desmontaje de cornisa de diferentes dimensiones. Incluye : forro, losetas, soportes, estructura de madera o metálica, cañuela, desalojo y botado de material inservible, etc. | 33.00 | m.l | \$2.00 | \$66.00 | |
| 65.05 | Desmontaje de cielo falso interior y exterior. Incluye : suspensión de aluminio, otros, etc. | 400.00 | m2 | \$1.00 | \$400.00 | |
| 66.00 | CUBIERTA DE TECHO | | | | | \$9,200.00 |
| 66.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo aleación de aluminio y zinc, calibre 24, perfil estructural E40, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye : pletina de 1 1/2" x 1/8" soldada en parte superior de polín triangular existente, elementos de fijación, sellado, botaguas, aplicación de anticorrosivo(dos colores) de la mejor calidad en estructura soportante de la cubierta (polines, vigas, otros), reparaciones, otros, etc. | 400.00 | m2 | \$23.00 | \$9,200.00 | |
| 67.00 | CANALES Y BAJADAS AGUAS LLUVIAS | | | | | \$1,470.00 |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 67.01 | Suministro e instalación de canales para aguas lluvias de lámina galvanizada cal. 26 engrapado y soldado ambas caras, conservando sección y pendiente del canal existente. Incluye : elementos de sujeción Ø 1/2" @ 30cms. con aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, boca tubos y derivaciones, desalojo y reinstalación de bajadas de cadenas colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, etc. | 42.00 | m.l | \$20.00 | \$840.00 | |
| 67.02 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias pvc Ø 4". Incluye : pintura, resane de piso, abrazaderas de fijación, accesorios (curvas, ye3te, otros), empalmes, otros, etc. | 30.00 | m.l | \$16.00 | \$480.00 | |
| 67.03 | Limpieza de sistema de drenajes para aguas lluvias existente. Incluye : tuberías, cajas, y colocación malla de protección en parrillas existentes, otros, etc. | 1.00 | s,g | \$150.00 | \$150.00 | |
| 68.00 | CORNISA | | | | | \$924.00 |
| | Suministro e instalación de cielo falso en cornisa de diferentes medidas, material, textura y color igual al existente. Incluye : suspensión de aluminio igual al existente, otros, etc. | 33.00 | m.l | \$28.00 | \$924.00 | |
| 69.00 | CIELO FALSO | | | | | \$4,800.00 |
| 69.01 | Suministro e instalación de cielo falso, igual al existente. Incluye: suspensión de aluminio, otros, etc. | 400.00 | m2 | \$12.00 | \$4,800.00 | |
| 70.00 | PINTURA | | | | | \$1,200.00 |
| 70.01 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de agua igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 135.00 | m2 | \$5.00 | \$675.00 | |
| 70.02 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de aceite igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 100.00 | m2 | \$5.25 | \$525.00 | |
| 71.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$1,527.00 |
| 71.01 | Desmontaje de luminaria fluorescente. Incluye: canalización, conductor, luminaria, tubos, acrílico, transformador, cajas octogonales, conectores rectos, sujeción, etc. | 11.00 | c/u | \$5.00 | \$55.00 | |
| 71.02 | Desmontaje de luminaria incandescente. Incluye: canalización, conductor, receptáculo, foco, caja octogonal, etc. | 2.00 | c/u | \$3.00 | \$6.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 71.03 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32w (1.20x0.60cm). Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, tubos, transformador, acrílico, caja octogonal, conector recto, sujeción, etc. | 13.00 | c/u | \$98.00 | \$1,274.00 | |
| 71.04 | Suministro e instalación de luminaria con foco ahorrador de energía. Incluye canalización con tecno ducto, conductor, receptáculo, foco ahorrador, caja octogonal, etc. | 2.00 | c/u | \$36.00 | \$72.00 | |
| 71.05 | Suministro e instalación de ojo de buey decorativo par 30 para exteriores. Incluye canalización con tecno ducto, conductor, ojo de buey, reflector par 30 exteriores, etc. | 2.00 | c/u | \$60.00 | \$120.00 | |
| CAMBIO DE TECHO, CANALES, CIELO FALSO, CORNISA Y BAJADAS PARA A.LL EN MEDICINA LEGAL | | | | | | |
| 72.00 | DESMONTAJE | | | | | \$786.00 |
| 72.01 | Desmontaje de cubierta de techo existente. Incluye: botaguas, capotes, desalojo, otros, etc. | 300.00 | m2 | \$1.00 | \$300.00 | |
| 72.02 | Desmontaje de canales para aguas lluvias. Incluye: boca tubos, botaguas, cambio de ganchos deteriorados, desalojo y botado de material inservible, otros, etc. | 40.00 | m.l | \$2.00 | \$80.00 | |
| 72.03 | Desmontaje de bajadas para aguas lluvias. Incluye : elementos de sostén, demolición de piso existente, desalojo y botado de ripio y material inservible, otros, etc. | 26.00 | m.l | \$1.00 | \$26.00 | |
| 72.04 | Desmontaje de cornisa de diferentes dimensiones. Incluye : forro, losetas, soportes, estructura de madera o metálica, cañuela, desalojo y botado de material inservible, etc. | 40.00 | m.l | \$2.00 | \$80.00 | |
| 72.05 | Desmontaje de cielo falso interior y exterior. Incluye : suspensión de aluminio, otros, etc. | 300.00 | m2 | \$1.00 | \$300.00 | |
| 73.00 | CUBIERTA DE TECHO | | | | | \$6,900.00 |
| 73.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo aleación de aluminio y zinc, calibre 24, perfil estructural E40, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye : elementos de fijación, sellado, botaguas, aplicación de anticorrosivo(dos colores) de la mejor calidad en estructura soportante de la cubierta (polines, vigas, otros), reparaciones, otros, etc. | 300.00 | m2 | \$23.00 | \$6,900.00 | |
| 74.00 | CANALES Y BAJADAS AGUAS LLUVIAS | | | | | \$1,356.00 |
| 74.01 | Suministro e instalación de canales para aguas lluvias de lámina galvanizada cal. 26 engrapado y soldado ambas caras, conservando sección y pendiente del canal existente. Incluye : elementos de | 40.00 | m.l | \$20.00 | \$800.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | sujeción Ø 1/2" @ 30cms. con aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de la mejor calidad, boca tubos y derivaciones, desalojo y reinstalación de bajadas de cadenas colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, etc. | | | | | |
| 74.02 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias pvc Ø 4". Incluye : pintura, resane de piso, abrazaderas de fijación, accesorios (curvas, yete, otros), empalmes, otros, etc. | 26.00 | m.l | \$16.00 | \$416.00 | |
| 74.03 | Limpieza de sistema de drenajes para aguas lluvias existente. Incluye : tuberías, cajas, y colocación malla de protección en parrillas existentes, otros, etc. | 1.00 | s,g | \$140.00 | \$140.00 | |
| 75.00 | CORNISA | | | | | \$1,120.00 |
| 75.01 | Suministro e instalación de cielo falso en cornisa de diferentes medidas, material, textura y color igual al existente. Incluye : suspensión de aluminio igual al existente, otros, etc. | 40.00 | m.l | \$28.00 | \$1,120.00 | |
| 76.00 | CIELO FALSO | | | | | \$3,600.00 |
| 76.01 | Suministro e instalación de cielo falso, igual al existente. Incluye: suspensión de aluminio, otros, etc. | 300.00 | m2 | \$12.00 | \$3,600.00 | |
| 77.00 | PINTURA | | | | | \$1,200.00 |
| 77.01 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de agua igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 135.00 | m2 | \$5.00 | \$675.00 | |
| 77.02 | Suministro y aplicación de dos manos de pintura de aceite igual a la existente, de la mejor calidad (las áreas a pintar serán escogidas por supervisión) en paredes existentes internas y externas, color a escoger por supervisión, incluye: resane de grietas, otros, etc. | 100.00 | m2 | \$5.25 | \$525.00 | |
| 78.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$2,363.00 |
| 78.01 | Desmontaje de luminaria fluorescente. Incluye: canalización, conductor, luminaria, tubos, acrílico, transformador, cajas octogonales, conectores rectos, sujeción, etc. | 17.00 | c/u | \$5.00 | \$85.00 | |
| 78.02 | Desmontaje de luminaria incandescente. Incluye: canalización, conductor, receptáculo, foco, caja octogonal, etc. | 6.00 | c/u | \$3.00 | \$18.00 | |
| 78.03 | Desmontaje de ojo de buey. Incluye : canalización, conductor, ojo de buey, reflector, etc. | 6.00 | c/u | \$3.00 | \$18.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---------------------------------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 78.04 | Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x32w (1.20x0.60cm). Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, lámpara, tubos, transformador, acrílico, caja octogonal, conector recto, sujeción, etc. | 17.00 | c/u | \$98.00 | \$1,666.00 | |
| 78.05 | Suministro e instalación de luminaria con foco ahorrador de energía. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, receptáculo, foco ahorrador, caja octogonal, etc. | 6.00 | c/u | \$36.00 | \$216.00 | |
| 78.06 | Suministro e instalación de ojo de buey decorativo par 30 para exteriores. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, ojo de buey, reflector par 30 exteriores, etc. | 6.00 | c/u | \$60.00 | \$360.00 | |
| OBRAS ELECTRICAS EXTERIORES | | | | | | |
| 79.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$7,917.00 |
| 79.01 | Desmontaje de luminarias exteriores. Incluye: canalización, conductor, base, poste, lámpara, excavación, compactación, etc. | 12.00 | c/u | \$16.00 | \$192.00 | |
| 79.02 | Suministro e instalación de lámpara mercurial de 150 watts, 120/240 voltios. Incluye: canalización con pvc eléctrico, conductor subterráneo, lámpara, reflector, foto celda, base de concreto pintado de amarillo reflectivo, poste de aluminio galvanizado, pintado con galvite y otra mano de pintura color café, zanjeado y compactado, etc. | 12.00 | c/u | \$ 600.00 | \$7,200.00 | |
| 79.03 | Desmontaje y suministro e instalación de todas las protecciones termo magnéticas de los tableros ST-01, ST-02 y ST-03, de acuerdo a los cuadros de cargas existentes. Incluyendo la carga proyectada de las luminarias adicionales propuestas, etc. | 1.00 | s.g | \$ 525.00 | \$525.00 | |
| CONSTRUCCIÓN SALA DE AUDIENCIA | | | | | | |
| 80.00 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | \$ 492.00 |
| 80.01 | Trazo y nivelación | 52.00 | m.l | \$1.00 | \$52.00 | |
| 80.02 | Tala de árboles (Limones, marañón extranjero, palmera real). Incluye: destronconado, desraizado, desalojo y botado de ramas, troncos y raíces, otros, etc. | 4.00 | c/u | \$ 50.00 | \$200.00 | |
| 80.03 | Descapote de 20 cms. Incluye : desalojo y botado de material, otros, etc. | 80.00 | m2 | \$ 3.00 | \$240.00 | |
| 81.00 | DESMONTAJES Y DEMOLICIONES | | | | | \$458.00 |
| 81.01 | Desmontaje de pila (dos lavaderos). Incluye: desalojo, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$ 12.00 | \$12.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|-------------|-------------------|
| 81.02 | Desmontaje de cornisa de asbesto cemento de 1.10 mts. de ancho. Incluye: suspensión de aluminio, desalojo, otros, etc. | 25.00 | m.l | \$ 1.00 | \$25.00 | |
| 81.03 | Desmontaje de fascia de lámina troquelada de 2.00 mts. de alto. Incluye: recorte de estructura metálica existente afectada por el proyecto, botaguas, desalojo, otros, etc. | 25.00 | m.l | \$ 3.00 | \$75.00 | |
| 81.04 | Recorte y desmontaje de cubierta de techo existente. Incluye: instalación de polín (igual al existente) para fijar cubierta donde se recortó, traslado de retazos de láminas en buenas condiciones al lugar asignado por supervisor, otros, etc. | 40.00 | m2 | \$ 3.00 | \$120.00 | |
| 81.05 | Recorte y desmontaje de canal existente. Incluye: instalación de tapón de lámina galv. calibre igual a la existente (en zona de recorte de canal), boca tubos, elementos de sostén (ganchos), desalojo y botado de escombros, otros, etc. | 9.00 | m.l | \$ 2.00 | \$18.00 | |
| 81.06 | Recorte y modificación de viga metálica existente para empotrar en nervio a construir en pared existente (ver detalle). Incluye : desalojo, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$ 60.00 | \$60.00 | |
| 81.07 | Desmontaje y reubicación de polín existente. Incluye: aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva, de la mejor calidad, otros, etc. | 9.00 | m.l | \$ 5.00 | \$45.00 | |
| 81.08 | Desmontaje de bajadas para aguas lluvias. Incluye: elementos de fijación, desalojo y botado de escombros, otros, etc. | 24.00 | m.l | \$ 1.00 | \$24.00 | |
| 81.09 | Demolición piso baldosa de barro. Incluye: desalojo y botado de ripio, otros, etc. | 21.00 | m2 | \$ 3.00 | \$63.00 | |
| 81.10 | Desmontaje de escopetas existentes. Incluye: desalojo, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$ 8.00 | \$ 16.00 | |
| 82.00 | CORTE, EXCAVACION Y COMPACTACION | | | | | \$2,402.20 |
| 82.01 | Excavación para solera de fundación SF-1, tensor T-1, zapata Z-1. Incluye: desalojo y botado de material sobrante, etc. | 17.00 | m3 | \$ 17.00 | \$289.00 | |
| 82.02 | Relleno compactado con material selecto (tierra blanca), arriba de fundaciones. Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. | 13.80 | m3 | \$ 34.00 | \$ 469.20 | |
| 82.03 | Relleno compactado con suelo cemento proporción 20:1, en zapatas Z-1 y para piso proyectado. Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. | 33.00 | m3 | \$ 40.00 | \$ 1,320.00 | |
| 82.04 | Corte en terraza existente, capa de 30 cm. Incluye: desalojo y botado de material sobrante, otros, etc. | 80.00 | m2 | \$ 3.00 | \$ 240.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| 82.05 | Corte en roca suelta. Incluye : desalojo, otros, etc. | 7.00 | m3 | \$ 12.00 | \$84.00 | |
| 83.00 | CONCRETO ESTRUCTURAL f_c=210 Kg/cm2 | | | | | \$4,910.00 |
| 83.01 | Solera de fundación, SF-1, sección de 0.20 x 0.30 mts, con 4 Ø 1/2", estribos Ø 3/8" @ 0.15 mts. Inc. Molde, otros, etc. | 1.50 | m3 | \$370.00 | \$555.00 | |
| 83.02 | Tensores T-1, sección de 0.20 x 0.20 mts, con 4 Ø 3/8" estribos Ø 1/4" @ 0.20 mts. Incluye: molde, otros, etc. | 0.30 | m3 | \$450.00 | \$135.00 | |
| 83.03 | Nervio N-1, sección de 0.15 x 0.20 mts, con 4 Ø 1/2", estribos Ø 1/4" @ 0.15 mts. Incluye: molde, repello, afinado, cuadrados, aristas, otros, etc. | 0.30 | m3 | \$610.00 | \$183.00 | |
| 83.04 | Nervio en pared existente (para empotrar extremo de viga metálica existente modificada), sección de 0.20 x 0.20 mts, con 4 Ø 1/2", estribos Ø 1/4" @ 0.15 mts. Incluye: anclajes en solera existente, epoxico, molde, repello, afinado, cuadrados, aristas, rotura de piso, instalación de piso igual al existente, otros, etc. | 0.50 | m3 | \$610.00 | \$305.00 | |
| 83.05 | Ménsulas, sección irregular en C-1, 8 Ø 1/2", estribos Ø 3/8" @ .10 mts. Incluye: moldes, repello, afinado, aristas, otros, etc. | 8.00 | c/u | \$65.00 | \$520.00 | |
| 83.06 | Columnas C-1 de 0.30 mt x 0.30 mt, 8 Ø 1/2", estribos Ø 3/8" @ 0.15 mt. Incluye: moldes, repello, afinado, aristas, durapás de 2" para junta, otros, etc. | 2.20 | m3 | \$610.00 | \$1,342.00 | |
| 83.07 | Pedestales, de 0.40 mts. x 0.40 mts, 8 Ø 1/2", estribos Ø 3/8" @ 0.10 mts. Incluye: moldes, otros, etc. | 1.30 | m3 | \$700.00 | \$910.00 | |
| 83.08 | Solera para incrementar altura (parapeto) en paredes existentes, sección de 0.15 mts. x 0.20 mts. Incluye: 4 Ø 3/8" estribos Ø 1/4" @ 15 cm, anclajes a cada 0.40 mts con pines Ø 3/8" de 0.15 mts de largo y empotrados 0.05 mts en pared existente 0.40 mts, epoxico para anclaje, agujeros Ø 1/2", moldeado, otros, etc. | 40.00 | ml | \$24.00 | \$960.00 | |
| 84.00 | PAREDES Y DIVISIONES | | | | | \$7,251.40 |
| 84.01 | Pared de bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cm. repellada y afinada. Incluye: acero de refuerzo vertical Ø 1/2" a cada 0.60mts y refuerzo horizontal 2 Ø 1/4" a cada dos hiladas, lleno de concreto en todas las celda, cuadrados, aristas, otros, etc. | 70.00 | m2 | \$62.00 | \$4,340.00 | |
| 84.02 | Parapeto de bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cm, sobre paredes existentes. Incluye: acero de refuerzo vertical Ø 1/2" a cada 0.60mts y refuerzo horizontal 2 Ø 1/4" a cada dos hiladas, | 22.00 | m2 | \$62.00 | \$1,364.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|-----------|-------------------|
| | lleno de concreto en todas las celda, repello y afinado, cuadrados, aristas, otros, etc. | | | | | |
| 84.03 | Cepos dos caras. | 25.00 | m.l | \$7.00 | \$175.00 | |
| 84.04 | Solera intermedias, cargaderos y coronamiento de bloque de concreto de 15 x 20 x 40 cm. Incluye: bloque de concreto, acero de refuerzo 2 Ø 3/8", estribos Ø 1/4" @ 0.15 mt. | 55.00 | ml | \$12.00 | \$660.00 | |
| 84.05 | Enchape de cerámica de la mejor calidad de 0.20 mts. x 0.40 mts, altura de 1.20 mts. Sobre nivel de piso terminado, color beige. Incluye: listelo color azul, otros, etc | 12.00 | m2 | \$24.00 | \$288.00 | |
| 84.06 | Pared de tabla yeso (eje 2) de 12.7 mm de espesor un solo rostro y estructura a base de postes y canales de lámina galvanizada N° 26, perfil de 92 mm a cada 61 cm en ambos sentidos según corresponde, reforzada con costanera de pino en tramo de fijación, cinta de refuerzo, enmasillada, lijada, con aplicación de pintura a dos manos, de la mejor calidad, color azul oscuro, altura desde nivel de tarima pasando 10 cm arriba del casquillo, Incluye: zócalo características a definir en el sitio, otros, etc. | 7.00 | m2 | \$20.00 | \$140.00 | |
| 84.07 | Forro de tabla yeso para cubrir bajadas para aguas lluvias de 12.7 mm de espesor y estructura a base de postes y canales de lámina galvanizada N° 26, perfil de 92 mm a cada 61 cm en ambos sentidos según corresponde, reforzada con costanera de pino en tramo de fijación, cinta de refuerzo, enmasillada, lijada, con aplicación de pintura a dos manos, de la mejor calidad, color a escoger por la supervisión, altura desde nivel de tarima pasando 10 cm arriba del casquillo, Incluye: zócalo igual al piso proyectado, otros, etc. | 14.00 | m.l | \$9.00 | \$126.00 | |
| 84.08 | Aplicación de texturizado en servicios sanitarios. Incluye: aplicación de dos manos de pintura de agua de la mejor calidad, otros, etc. | 13.20 | m2 | \$12.00 | \$158.40 | |
| 85.00 | CANALES Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS | | | | | \$1,680.00 |
| 85.01 | Suministro e instalación de canal para aguas lluvias sección de 15 cm. de alto x 45 cm de ancho, lámina galvanizada Cal. N° 26 engrapado y soldado ambas caras. Incluye: elementos de sujeción de varilla Ø 1/2" a cada 40 cm. con aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad (dos colores), boca tubos | 11.00 | ml | \$20.00 | \$220.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | y derivaciones, botaguas, colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, otros para el buen funcionamiento del canal, etc. | | | | | |
| 85.02 | Suministro e instalación de canal para aguas lluvias sección de 40 cm. de alto x 20 cm. de ancho, lámina galvanizada Cal. N° 26 engrapado y soldado ambas caras. Incluye: elementos de sujeción de varilla Ø 1/2" a cada 40 cm. con aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad (dos colores), boca tubos y derivaciones, botaguas, colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, otros para el buen funcionamiento del canal, etc. | 11.00 | ml | \$24.00 | \$264.00 | |
| 85.03 | Suministro e instalación de canal en área donde se recortara cubierta de techo existente, sección de 20 cm. de alto x 30 cm. de ancho, lámina galvanizada Cal. N° 26 engrapado y soldado ambas caras. Incluye: elementos de sujeción de varilla Ø 1/2" a cada 40 cm. con aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad (dos colores), boca tubos y derivaciones, botaguas, colocación de malla tipo gallinero sobre canal, cañuela, otros para el buen funcionamiento del canal, etc. | 9.00 | m.l | \$24.00 | \$216.00 | |
| 85.04 | Suministro e instalación de bajadas para aguas lluvias de PVC Ø 4". Incluye: abrazaderas de fijación, accesorios para instalación (curvas, yete, otros), empalme a canaleta o cajas para aguas lluvias, pintura, otros, etc. | 24.00 | ml | \$16.00 | \$384.00 | |
| 85.05 | Cajas para agua lluvia existentes a transformar en cajas ciegas. Incluye : recorte de caja existente, tapadera de concreto, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$40.00 | \$80.00 | |
| 85.06 | Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias pvc Ø 6". Incluye : excavación, relleno, compactación, desalojo de material residual entronque a cajas para agua lluvias, otros, etc. | 18.00 | m.l | \$24.00 | \$432.00 | |
| 85.07 | Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias pvc Ø 4". Incluye : excavación, relleno, compactación, desalojo de material residual, entronque a cajas para agua lluvias, otros, etc. | 6.00 | m.l | \$14.00 | \$84.00 | |
| 86.00 | CUBIERTA DE TECHO Y ESTRUCTURAS METALICAS | | | | | \$6,929.00 |
| 86.01 | Suministro e instalación de cubierta de techo, aleación de aluminio y zinc, calibre 24, perfil estructural E40, pre pintada color blanco hueso, un solo largo. Incluye: elementos de fijación, capote, botaguas, sellado entre laminas | 108.00 | m2 | \$23.00 | \$2,484.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | (sentido longitudinal), otros para el buen funcionamiento de la cubierta, etc. | | | | | |
| 86.02 | Suministro e instalación de viga macomber VM-1 de 30 cm de alto, encajuelada, 4 ángulos de 2" x 2" x 3/16" y 2 celosías <1" x 1" a 60°. Incluye: aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (dos colores) de la mejor calidad, placa T 5/16" en parte superior e inferior de la viga, soldadura, otros para el buen funcionamiento de la viga, etc | 21.00 | ml | \$75.00 | \$1,575.00 | |
| 86.03 | Suministro e instalación de viga macomber VM-2 de 20 cm de alto, encajuelada, 4 ángulos de 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16" y 2 celosías <1" x 1" a 60°. Incluye: aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (dos colores) de la mejor calidad, placas de 25 cm x 40 cm x 3/16", otros para el buen funcionamiento de la viga, etc | 11.00 | m.l | \$70.00 | \$770.00 | |
| 86.04 | Suministro e instalación de escopeta E-1 y E-2, longitud variable, 2 < de 1 1/2" x 1 1/2" x 3/16" y celosía de tubo estructural de 1" x 1" a 45° (ver detalle). Incluye: dos placas de hierro de 10 cm. x 20 cm x 1/4" para fijar polín P-1, aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva (dos colores) de la mejor calidad | 7.50 | m.l | \$40.00 | \$300.00 | |
| 86.05 | Suministro e instalación placa metálica para fijar VM-1 en ménsula, sección de 30 cm x 45 cm x 3/8". Incluye: suministro e instalación de 4 pernos ø 5/8" de 40 cms. de longitud, 7 cm de rosca, 8 cms de dobles, agujeros, tuercas, arandelas, aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva (dos colores) de la mejor calidad, durapás de 2" para junta, otros, etc. | 4.00 | c/u | \$60.00 | \$240.00 | |
| 86.06 | Suministro e instalación de polín P-1 de 4" (polín c) chapa 14. Incluye: celosía de refuerzo ø 1/4" a 45°, aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (dos colores) de la mejor calidad, otros, etc. | 130.00 | ml | \$12.00 | \$1,560.00 | |
| 87.00 | FASCIA Y CORNISA | | | | | \$3,450.00 |
| 87.01 | Suministro e instalación de fascia metálica troquelada, características similares a la existente. Incluye: estructura metálica igual a la existente con aplicación dos manos de pintura anticorrosivo (diferentes colores) de primera calidad, botaguas, desalojo, etc. | 21.00 | ml | \$100.00 | \$2,100.00 | |
| 87.02 | Suministro e instalación de cornisa de losetas de fibrolit y suspensión de | 45.00 | ml | \$30.00 | \$1,350.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | aluminio, características similares a la existente. Incluye: estructura de fijación de tubo industrial de 1"x1" a cada 0.61 mt. pintada dos manos de anticorrosivo(diferentes colores), otros para el buen funcionamiento, etc. | | | | | |
| 88.00 | CIELOS | | | | | \$1,638.00 |
| 88.01 | Suministro e instalación de cielo falso de fibrocemento de 60 x 60 cm, con suspensión de aluminio color blanco. Incluye: alambre galvanizado para sujeción, otros, etc. | 45.00 | m2 | \$14.00 | \$630.00 | |
| 88.02 | Suministro e instalación de cajillo perimetral (ver plano), de paneles de yeso y suspensión de estructura metálica de aluminio (ver detalle). Incluye: aplicación de dos manos de pintura de la mejor calidad, otros elementos necesarios para el buen funcionamiento del casquillo, etc. | 28.00 | m.l | \$36.00 | \$1,008.00 | |
| 89.00 | PISOS | | | | | \$3,716.00 |
| 89.01 | Concreto de 5 cms. de espesor para estabilizar cerámica, F'c= 140 Kg/cm2. Incluye: electro malla, juntas, otros, etc. | 71.00 | m2 | \$12.00 | \$852.00 | |
| 89.02 | Suministro e instalación de cerámica de 42 cm. x 42 cm, de la mejor calidad, color a escoger por supervisión. Incluye : zócalo del mismo material, solacreado, otros, etc. | 61.00 | m2 | \$32.00 | \$1,952.00 | |
| 89.03 | Suministro e instalación de cerámica antideslizante de la mejor calidad, color a escoger por supervisión. Incluye : solacreado, otros, etc | 4.00 | m2 | \$30.00 | \$120.00 | |
| 89.04 | Suministro e instalación de baldosa de barro, mismas características a la existente. Incluye : solacreado, otros, etc | 33.00 | m2 | \$24.00 | \$792.00 | |
| 90.00 | AGUAS LLUVIAS | | | | | \$962.00 |
| 90.01 | Caja con parrilla metálica (ver detalle). Incluye: excavación, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$160.00 | \$320.00 | |
| 90.02 | Caja de conexión para aguas lluvias. Incluye: excavación, tapadera de concreto, otros, etc. | 1.00 | c/u | \$46.00 | \$46.00 | |
| 90.03 | Caja para agua lluvia existente a transformar en caja ciega. Incluye: recorte de caja existente, tapadera de concreto, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$40.00 | \$80.00 | |
| 90.04 | Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias pvc Ø 4". Incluye : accesorios, excavación, relleno compactado, desalojo de material residual, entronque a cajas para agua lluvias, otros, etc. | 6.00 | m.l | \$14.00 | \$84.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|-----------|-----------------|
| 90.05 | Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias pvc Ø 6". Incluye : demolición de piso, excavación, accesorios, relleno compactado, suministro e instalación de piso (igual al existente), desalojo de material residual, entronque a cajas para agua lluvias, otros, etc. | 18.00 | m.l | \$24.00 | \$432.00 | |
| 91.00 | AGUAS NEGRAS | | | | | \$140.00 |
| 91.01 | Suministro e instalación de tubería para aguas negras PVC Ø 4" de 115 psi. Incluye: accesorios, excavación, relleno compactado, desalojo de material residual, entronque a caja existente, otros, etc. | 10.00 | m.l | \$14.00 | \$140.00 | |
| 92.00 | AGUA POTABLE | | | | | \$164.00 |
| 92.01 | Suministro e instalación de tubería pvc para agua potable pvc Ø 1/2" de 250 psi. Incluye: accesorios, excavación, relleno compactado, desalojo de material residual, entronque al sistema existente, otros, etc. | 26.00 | m.l | \$4.00 | \$104.00 | |
| 92.02 | Suministro e instalación de tubería pvc para agua potable pvc Ø 3/4" de 250 psi. Incluye: accesorios, excavación, relleno compactado, desalojo de material residual, entronque a caja existente, otros, etc. | 12.00 | m.l | \$5.00 | \$60.00 | |
| 93.00 | ARTEFACTOS SANITARIOS | | | | | \$314.00 |
| 93.01 | Suministro e instalación de inodoro de losa vitrificada, completo, de fabricación centroamericana de la mejor calidad, modelo y color a escoger por el supervisor. Incluye: cajas, tuberías, accesorios para drenajes de aguas negras de pvc Ø 4", tapón inodoro niquelado de 3", sifón, válvulas de control a definir en campo, tuberías y accesorios para abastecimiento de agua potable de pvc Ø 1/2", considerar excavaciones, rellenos, compactación, prueba de presión a 150 psi durante dos horas, y todo lo necesario para su buen funcionamiento, etc. | 1.00 | c/u | \$150.00 | \$150.00 | |
| 93.02 | Suministro e instalación de lavamanos de losa vitrificada, completo, de fabricación centroamericana de la mejor calidad, modelo y color a escoger por el supervisor. Incluye: grifería, tapones, mangueras de abasto (a definir en campo), sifón de registro al piso, tuberías y accesorios para drenajes de aguas negras de pvc Ø 4", tuberías y accesorios para abastecimiento de agua potable pvc Ø 1/2", válvulas de control a definir en campo, considerar excavaciones, rellenos, prueba de presión a 150 psi durante dos horas y | 1.00 | c/u | \$120.00 | \$120.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|-----------|-------------------|
| | todo lo necesario para su óptimo funcionamiento, etc | | | | | |
| 93.03 | Portarrollos con barra telescópica | 2.00 | c/u | \$22.00 | \$44.00 | |
| 94.00 | PINTURA | | | | | \$1,057.50 |
| 94.01 | Aplicación de dos manos de pintura de agua, color blanco hueso de la mejor calidad. Incluye : quemado de paredes, otros, etc | 180.00 | m2 | \$5.00 | \$900.00 | |
| 94.02 | Aplicación de dos manos de pintura de aceite mate, color a escoger por superviso, de la mejor calidad. Incluye : quemado de paredes, otros, etc | 30.00 | m2 | \$5.25 | \$157.50 | |
| 95.00 | PUERTAS Y VENTANAS | | | | | \$2,350.00 |
| 95.01 | Suministro e instalación de puerta P-1, tipo americana de madera, prefabricada de aglomerado de dos tableros, color café oscuro acabado automotriz. Incluye: todos sus accesorios, chapa color metálico, mochetas, topes, otros para el buen funcionamiento, etc. | 1.00 | c/u | \$180.00 | \$180.00 | |
| 95.02 | Suministro e instalación de puerta P-2, tipo americana de madera, prefabricada de aglomerado de dos tableros, color café oscuro acabado automotriz. Incluye: todos sus accesorios, chapa color metálico, mochetas, topes, otros para el buen funcionamiento, etc. | 2.00 | c/u | \$180.00 | \$360.00 | |
| 95.03 | Suministro e instalación de puerta P-3, tipo americana de madera doble cara, prefabricada de aglomerado de dos tableros, color café oscuro acabado automotriz. Incluye: todos sus accesorios, chapa color metálico, mochetas, topes, otros para el buen funcionamiento, etc. | 1.00 | c/u | \$180.00 | \$180.00 | |
| 95.04 | Suministro e instalación de puerta P-4, tipo americana de madera doble cara, prefabricada de aglomerado de dos tableros, color café oscuro acabado automotriz. Incluye: todos sus accesorios, chapa color metálico, mochetas, topes, 3 bisagras de alcaiate de 3" color dorado antiguo, otros para el buen funcionamiento, etc. | 1.00 | c/u | \$180.00 | \$180.00 | |
| 95.05 | Suministro e instalación de puerta metálica para barandal metálico en el interior de sala de audiencia y tarima para testigo, de marco de tubo estructural de 1" x 1" y doble forro de lámina de 1/32, acabado automotriz. Incluye: chapa color metálico, otros para el buen funcionamiento, etc. | 3.00 | c/u | \$140.00 | \$420.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|--|----------|--------|--------------|-----------|-------------------|
| 95.06 | Suministro e instalación de ventana V-1 con vidrio color bronce y manguetería de aluminio anodizado color café oscuro. Incluye: paño proyectable igual a ventanas existentes, solacreado con silicón, otros, etc. | 0.25 | m2 | \$190.00 | \$47.50 | |
| 95.07 | Suministro e instalación de ventana V-2 con vidrio color bronce y manguetería de aluminio anodizado color café oscuro. Incluye: paño proyectable igual a ventanas existentes, solacreado con silicón, otros, etc. | 7.00 | m2 | \$100.00 | \$700.00 | |
| 95.08 | Suministro e instalación de ventana V-3 con vidrio color bronce y manguetería de aluminio anodizado color café oscuro. Incluye: paño proyectable igual a ventanas existentes, solacreado con silicón, otros, etc. | 2.00 | m2 | \$100.00 | \$200.00 | |
| 95.09 | Suministro e instalación de ventana V-4 con vidrio color bronce y manguetería de aluminio anodizado color café oscuro. Incluye: paño proyectable igual a ventanas existentes, solacreado con silicón, otros, etc. | 0.50 | m2 | \$165.00 | \$82.50 | |
| 96.00 | VARIOS | | | | | \$1,857.50 |
| 96.01 | Tarima completa para Juez de 36 cm. de alto (ver detalle en planos). Incluye: gradas, alfombra de la mejor calidad, en superficie vertical y horizontal, otros para el buen funcionamiento, etc. | 6.60 | m2 | \$75.00 | \$495.00 | |
| 96.02 | Tarima completa para testigo de 15 cm. de alto (ver detalle en planos). Incluye: alfombra de la mejor calidad en superficie vertical y horizontal, otros para el buen funcionamiento, etc. | 2.35 | m2 | \$75.00 | \$176.25 | |
| 96.03 | Barandal metálico en interior de sala de audiencias, de tubo estructural de 1 1/2" x 1 1/2" verticales y tubo estructural de 1" x 1" horizontales, acabado automotriz. Incluye: placas metálicas de 10 cm. X 10 cm. x 1/4" (ver detalle), 4 pines ø 3/8" corrugado de 3" de largo, base de concreto sección de 15 cm. x 15 cm x 20 cm de profundidad,, otros, etc. | 6.25 | m.l | \$65.00 | \$406.25 | |
| 96.04 | Barandal metálico en plaza de acceso a sala de audiencia, de tubo estructural de 1 1/2" x 1 1/2" verticales y tubo estructural de 1" x 1" horizontales, pasamanos de 1 1/2" x 1 1/2" acabado automotriz. Incluye: placas metálica de 10 cm. X 10 cm. x 1/4" (ver detalle), 4 pines ø 3/8" corrugado de 3" de largo, base de concreto sección de 15 cm. x 15 cm x 20 cm de profundidad, otros, etc. | 8.00 | m.l | \$65.00 | \$520.00 | |
| 96.05 | Barandal metálico en tarima para testigo, de tubo estructural de 1 1/2" x 1 1/2" verticales y tubo estructural de 1" x 1" horizontales, acabado automotriz, | 4.00 | m.l | \$65.00 | \$260.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--------------|---|----------|--------|--------------|------------|-------------------|
| | color (ver detalle). Incluye: , placa metálica de 10 cm. X 10 cm. x 1/4", 4 pines ø 3/8" corrugado de 3" de largo | | | | | |
| 97.00 | ELECTRICIDAD | | | | | \$7,656.00 |
| 97.01 | Desmontaje de luminaria incandescente y fluorescentes en pasillo externo de sala de audiencias existente en área a construir, incluye canalización, conductor, receptáculo, foco, lámpara, tubos, transformador, restituir loseta, etc. | 1.00 | s.g. | \$80.00 | \$80.00 | |
| 97.02 | Desmontaje y reinstalación eléctrica y mecánica de equipo condensador de aire acondicionado tipo mini Split ubicado en área a construir. Incluye canalización, conductor, tubería, drenaje, trabajos de albañilería, carga de gas, etc. | 1.00 | S.G | \$250.00 | \$250.00 | |
| 97.03 | Suministro e instalación de Caja térmica de 8 espacios, monofásica 120/240 voltios, con main principal de 70 amp/2 polos. Incluye canalización, caja, protecciones termo magnéticas según cuadro de carga STSA2, trabajos de albañilería, alimentación eléctrica desde TG hasta STSA2 según cuadro de carga, protección principal en TG, etc. | 1.00 | c/u | \$280.00 | \$280.00 | |
| 97.04 | Suministro e instalación de ojo de buey decorativo PAR 30, para exteriores. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, ojo de buey, reflector par 30, etc. | 19.00 | c/u | \$60.00 | \$1,140.00 | |
| 97.05 | Suministro e instalación de luminarias fluorescentes 2x32 watts (0.6x0.60Mts).Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, luminaria, acrílico, tubos, transformador, cajas octogonales, conectores rectos, etc. | 9.00 | c/u | \$98.00 | \$882.00 | |
| 97.06 | Suministro e instalación de luminaria con foco ahorrador de energía. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, receptáculo, foco ahorrador, caja octogonal, etc. | 2.00 | c/u | \$36.00 | \$72.00 | |
| 97.07 | Suministro e instalación de interruptor sencillo. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, caja rectangular, dado, placa metálica, etc. | 2.00 | c/u | \$14.00 | \$28.00 | |
| 97.08 | Suministro e instalación de interruptor doble. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, caja rectangular, dados, placa metálica, etc. | 1.00 | c/u | \$14.00 | \$14.00 | |
| 97.09 | Suministro e instalación de interruptor doble de cambio. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, caja rectangular, dados, placa metálica, etc. | 2.00 | c/u | \$16.00 | \$32.00 | |
| 97.10 | Suministro e instalación de toma telefónico. Incluye: canalización con tecno ducto, conductor, caja rectangular, toma, placa, trabajos de | 2.00 | c/u | \$45.00 | \$90.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--|--|----------|--------|--------------|------------|-----------------|
| | albañilería, etc. | | | | | |
| 97.11 | Suministro e instalación de tomacorriente 120 voltios, doble, polarizado. Incluye: canalización, conductor, caja rectangular, toma, placa metálica, red de polarización con barras cooperweld 5/8" x 8', cepos, etc. | 6.00 | c(u) | \$48.00 | \$288.00 | |
| 97.12 | Suministro e instalación eléctrica y mecánica de equipo de aire acondicionado de 5 toneladas, tipo mini Split, monofásico 120/240 voltios para Sala de Audiencia 2. Incluye : canalización con tecno ducto, conductor, drenaje, base de concreto y metálica para condensador, estructura metálica para evaporador, tubería de cobre, protector de voltaje en condensador, protectores de presión en condensador, retardador de arranque en condensador, válvula de paso, caja guarda termostato, control inalámbrico, caja térmica monofásica para protección de evaporador y para protección de condensador a colocar a la derecha arriba de cielo falso del evaporador, en STSA2 se colocara protección principal según carga, contemplando alimentación eléctrica desde tablero principal hasta caja térmica de 4 espacios para protecciones de evaporador y condensador, trabajos de albañilería, etc. | 1.00 | s.g | \$4,500.00 | \$4,500.00 | |
| RECONSTRUCCION RAMPA DE ACCESO A BODEGAS DE ARCHIVO JUDICIAL(COSTADO SUR) | | | | | | |
| 98.00 | TRAZO Y NIVELACIÓN | | | | | \$35.00 |
| 98.01 | Trazo y nivelación | 35.00 | m.l | \$1.00 | \$35.00 | |
| 99.00 | DEMOLICIONES | | | | | \$765.00 |
| 99.01 | Demolición de pavimento de concreto en rampa de acceso, acera peatonal exterior. Incluye: desalojo y botado de ripio, desalojo, limpieza y reutilización de piedra en bruto para nueva rasante, otros, etc. | 110.00 | m2 | \$6.00 | \$660.00 | |
| 99.02 | Demolición de cordón-cuneta en acceso a bodegas. Incluye: desalojo y botado de ripio, otros, etc. | 20.00 | m.l | \$4.00 | \$80.00 | |
| 99.03 | Demolición de jardinera de bloque de concreto en acera peatonal para dar paso a hoja de portón corredizo proyectado. Incluye : desalojo y botado de ripio, resanes en piso y paredes, concreteado de superficie para riel de portón, otros, etc. | 5.00 | m.l | \$5.00 | \$25.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---------------|---|----------|--------|--------------|------------|--------------------|
| 100.00 | EXCAVACION Y COMPACTACION | | | | | \$1,071.00 |
| 100.01 | Excavación en suelo normal para cordón-cuneta en curva proyectada. Incluye: desalojo de material, etc. | 1.00 | m3 | \$17.00 | \$17.00 | |
| 100.02 | Corte en suelo rocoso de 20 cm de espesor en área de rampa y acera peatonal exterior. Incluye: desalojo y botado de material del lugar, otros, etc. | 17.00 | m3 | \$22.00 | \$374.00 | |
| 100.03 | Relleno compactado de 20 cm de espesor con suelo cemento proporción 20:1 en rampa de acceso y cordón-cuneta en curva proyectada. Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. | 17.00 | m3 | \$40.00 | \$680.00 | |
| 101.00 | CONCRETO ESTRUCTURAL f'c=210 Kg/cm2 | | | | | \$10,625.00 |
| 101.01 | Rampa de concreto de 15 cm y superficie a base de rieles de concreto transversales a la tracción construida en forma monolítica, según diseño geométrico transversal en plano. Incluye: moldeado en rampa y cordón-cuneta en curva. Incluye : moldeado, repello, rieles de concreto (ver detalle), pulido en caras vistas de cordón-cuneta, otros, etc. | 11.00 | m3 | \$280.00 | \$3,080.00 | |
| 101.02 | Colocación de piedra en bruto existente, en rampa y acera. Incluye: re compactado de suelo, otros, etc. | 18.00 | m3 | \$300.00 | \$5,400.00 | |
| 101.03 | Suministro y colocación de piedra en bruto, en rampa y acera. Incluye: re compactado de suelo, otros, etc. | 20.00 | m3 | \$95.00 | \$1,900.00 | |
| 101.04 | Construcción de cordón y cuneta en curva. Incluye : pulido, moldeado, otros, etc. | 7.00 | m.l | \$35.00 | \$245.00 | |
| 102.00 | PORTON METALICO | | | | | \$4,810.00 |
| 102.01 | Suministro e instalación de portón metálico h= 4.20 mts de alto aproximadamente (una hoja de abatir hacia afuera y la otra hoja corrediza). Incluye: aplicación de dos manos de pintura anticorrosivo (dos colores) y de aceite mate de la mejor calidad, color a escoger por supervisor, bisagras de capsulas, alambre razor en la parte superior del portón, rieles metálicos, chapa, pasadores al piso y portón, rodos tipo yoyo parte inferior, anclajes en columnas existentes, resanes, otros elementos para el buen funcionamiento del portón. | 6.50 | m.l | \$380.00 | \$2,470.00 | |
| 102.02 | Suministro e instalación de portón metálico fijo completo anclado al piso. Incluye : aplicación de pintura anticorrosivo de la mejor calidad (dos colores), aplicación de pintura de aceite de la mejor calidad color a escoger por supervisor, alambre razor en la parte | 6.50 | m.l | \$360.00 | \$2,340.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---------------------------------|--|----------|--------|--------------|------------|--------------------|
| | superior del portón, otros elementos para el buen funcionamiento del portón | | | | | |
| CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA | | | | | | |
| 103.00 | TRAZO Y NIVELACIÓN | | | | | \$25.00 |
| 103.01 | Trazo y nivelación | 25.00 | m.l | \$1.00 | \$25.00 | |
| 104.00 | EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN | | | | | \$1,642.00 |
| 104.01 | Excavación en suelo rocoso para cisterna. Incluye: desalojo de material, etc. | 63.00 | m3 | \$22.00 | \$1,386.00 | |
| 104.02 | Relleno compactado de 30 cm de espesor con suelo cemento proporción 20:1 para base de concreto. Incluye: suministro y acarreo de tierra blanca, etc. | 6.40 | m3 | \$40.00 | \$256.00 | |
| 105.00 | CONCRETO f'c=210 kg/cm2 | | | | | \$5,885.00 |
| 105.01 | Base de concreto de 20 cm. de espesor de dos lechos o parrillas (ver detalle). Incluye: acero de refuerzo \varnothing 1/2" @ 0.20 m. en ambos sentidos, poceta de succión de 25 x 25 x 10 cm de alto, repello, desalojo, etc. | 4.30 | m3 | \$400.00 | \$1,720.00 | |
| 105.02 | Losa de concreto de 15 cm de espesor de dos lechos o parrillas (ver detalle). Incluye: acero de refuerzo \varnothing 1/2" @ 0.20 m. en ambos sentidos, compuerta de entrada con tapadera de concreto (ver detalle), otros, etc. | 3.10 | m3 | \$650.00 | \$2,015.00 | |
| 105.03 | Viga de concreto de 20 x 25 cm. de alto. Incluye: acero de refuerzo 6 \varnothing 1/2" est. \varnothing 3/8" @ 0.15 m, moldeado, otros, etc. | 1.00 | m3 | \$700.00 | \$700.00 | |
| 105.04 | Soleras intermedias de concreto de 20 x 20 m. de alto. Incluye: acero de refuerzo 4 \varnothing 1/2" est. \varnothing 3/8" @ 0.15 m, moldeado, otros, etc. | 1.00 | m3 | \$650.00 | \$650.00 | |
| 105.05 | Columna de concreto de 20 x 20 cm. Incluye: acero de refuerzo 4 \varnothing 1/2" est. \varnothing 3/8" @ 0.15 m, moldeado, otros, etc. | 1.00 | m3 | \$800.00 | \$800.00 | |
| 106.00 | PAREDES | | | | | \$1,950.00 |
| 106.01 | Pared de bloque de concreto de 20 x 20 x 40 cm. Incluye : refuerzo vertical \varnothing 1/2" a cada 20 cm, refuerzo horizontal 2 \varnothing 3/8" a cada dos hiladas, lleno de concreto en todas las celdas, repello, pulido, aplicación de pintura epóxica en paredes y base, otros, etc. | 32.50 | m2 | \$60.00 | \$1,950.00 | |
| 107.00 | EQUIPO DE BOMBEO | | | | | \$22,412.00 |
| 107.01 | Suministro e instalación de equipo de bombeo completo Incluye: bomba de 1 h.p 120/240 V, 60 Hz, 3750 RPM, interruptor de nivel, presos tato, manómetro, tanque hidroneumático de 42 galones, válvula chek, tuberías, accesorios, etc. instalación eléctrica incluye alimentación eléctrica desde | 1.00 | s.g | \$1,980.00 | \$1,980.00 | |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | UNIDAD | PRECIO UNIT. | SUB-TOTAL | TOTAL |
|--|---|----------|--------|--------------|------------|---------------------|
| | tablero general hacia caseta proyectada (20.00 mt.) etc. caja térmica de dos circuitos, térmico de 20 amp./2 polos, toma corriente para intemperie, tuberías, base de concreto, cubierta de protección de asbesto cemento, caseta de protección para bomba de malla ciclón y tubo galvanizado ø 1 1/2", portacandado y candado de la mejor calidad, otros para el buen funcionamiento de equipo, etc. | | | | | |
| 107.02 | Suministro e instalación de equipo de bombeo contra incendio. Incluye: bomba motor de combustión de 5 HP, manómetro, controlador, válvula, accesorios, tuberías, base de concreto, cubierta de protección, otros para el buen funcionamiento, etc | 1.00 | s.g | \$9,500.00 | \$9,500.00 | |
| 107.03 | Suministro e instalación de gabinetes tipo perchero de acero y esquinas reforzadas, con las uniones de las esquinas soldadas y pulidas contra incendio. Incluye: manguera de 100 yardas, extintor ABC de 10 Lbs., valvulería, otros, etc. | 2.00 | c/u | \$1,350.00 | \$2,700.00 | |
| 107.04 | Suministro e instalación de tubería de hierro negro del tipo roscado, Cedula 40 de 2 1/2" de ø. Incluye: rotura de pavimento de concreto, excavación, compactación, resanes de piso, trabajos de albañilería, accesorios, válvula de control con reductor de 1 1/2", otros para el buen funcionamiento, etc. | 21.00 | m.l | \$32.00 | \$672.00 | |
| 107.05 | Suministro e instalación de extintores CO2 de 20 Lbs. Nota: Se instalarán en lugares indicados por la Administración. | 14.00 | c/u | \$540.00 | \$7,560.00 | |
| 108.00 | LIMPIEZA Y DESALOJO FINAL. | | | | | \$1,300.00 |
| 108.01 | Desalojo y limpieza en áreas de trabajo. | 1.00 | s.g | \$1,300.00 | \$1,300.00 | |
| MONTO TOTAL DEL PROYECTO (incluyendo IVA) : | | | | | | \$324,496.00 |

“LA CONTRATISTA” suministrará todos los recursos necesarios para la realización de la obra, tales como mano de obra, materiales, agua, energía eléctrica, equipo, herramientas, transporte y demás elementos requeridos de conformidad con los documentos contractuales, para la realización de la obra indicada. *“LA CONTRATISTA”* construirá cuando sea necesario, sus propias instalaciones provisionales según especificaciones técnicas que le servirán como depósito para proteger su equipo, personal técnico, materiales y herramientas, así como también las del Supervisor cuando fuese necesario, y lo que estipulen las especificaciones técnicas, quedando la custodia de ellas bajo su absoluta

responsabilidad. Dichas instalaciones deberán ser retiradas por “LA CONTRATISTA”, cinco días antes de la entrega de la obra. **TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGA.** a) “LA CONTRATISTA” se obliga a realizar el trabajo estipulado en la cláusula anterior a entera satisfacción de “EL CONTRATANTE” dentro del plazo de **CIENTO CINCUENTA** días calendario después de la firma del contrato y que el Departamento de Ingeniería de “EL CONTRATANTE” establezca y entregue por escrito la Orden de Inicio a “LA CONTRATISTA”, Orden que se emitirá posterior a la firma de este Contrato por “EL CONTRATANTE”; b) El plazo de ejecución del Contrato, podrá prorrogarse de común acuerdo entre las partes, cuando “LA CONTRATISTA” compruebe técnica y legalmente alguna razón de fuerza mayor o de caso fortuito, que puedan demorar la finalización de la obra, de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, su Reglamento y a este Contrato, toda vez que lo haga del conocimiento de “EL CONTRATANTE” por escrito y dentro de los cinco días hábiles siguientes de sucedido el evento. En caso de no hacerse la solicitud de prórroga dentro del período indicado, se considerará que “LA CONTRATISTA” ha renunciado a su derecho de reclamar prórroga. También podrá prorrogarse el plazo del contrato por Órdenes de Trabajos adicionales, necesarias e indispensables, ordenadas por la Supervisión y autorizadas por la Jefatura del Departamento de Ingeniería, las cuales ameriten la prolongación del plazo de ejecución. c) Dicha prórroga se concederá previa opinión del Jefe del Departamento de Ingeniería de “EL CONTRATANTE”; y operará siempre que el plazo de las garantías que se hayan constituido a favor de “EL CONTRATANTE” sean ampliadas y prorrogadas según el caso. d) La Resolución de Prórroga que se emita, será sometida previamente a la aprobación de “EL CONTRATANTE” para su validez legal. e) El hecho de prorrogarse el plazo del contrato no alterará en manera alguna los términos y naturaleza del mismo, ni dará lugar a que “LA CONTRATISTA” reclame compensación o pago alguno por incremento en la administración o cualquier otro incremento en el monto contratado. **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.** “EL CONTRATANTE” pagará a “LA CONTRATISTA” por la ejecución total de la obra objeto de este Contrato la suma de **TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$324,496.00)**, que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), contra entrega de los trabajos y cuando éstos hayan sido recibidos a entera satisfacción de “EL

CONTRATANTE”. Se aclara que el monto total del Contrato podrá aumentarse o disminuirse en el caso que las cantidades de obras realizadas aumentaren o disminuyeran de acuerdo a las respectivas estimaciones presentadas debidamente autorizadas por el Supervisor de la obra conforme a lo establecido en este Contrato. Los pagos se harán en la forma siguiente: un anticipo equivalente al treinta por ciento sobre el valor total del Contrato, siendo éste de NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO DÓLARES CON OCHENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$97,348.80), que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), el cual será tramitado después de la firma del contrato y posterior a la emisión de la Orden de Inicio y previa presentación de los documentos en que conste la Garantía de Anticipo, la vigencia de esta Garantía durará hasta quedar totalmente pagado el anticipo, contado a partir de la fecha de vigencia de la Orden de Inicio. “LA CONTRATISTA” deberá presentar estimaciones mensuales para trámite de pago si a juicio de la Supervisión el avance es satisfactorio y de acuerdo con el Programa de Trabajo aceptado con el Visto Bueno del Supervisor y aval del Jefe del Departamento de Ingeniería de “EL CONTRATANTE”. Se retendrá del monto de la última estimación el cien por ciento de la misma para garantizar el correcto cumplimiento de la ejecución de la obra, el cual no podrá ser inferior al cinco por ciento del monto vigente del contrato. El valor constituido por las cantidades retenidas será pagado a “LA CONTRATISTA” hasta la terminación de los trabajos y cuando éstos hayan sido recibidos a entera satisfacción de “EL CONTRATANTE”. Además, un treinta por ciento del valor total de cada estimación, será retenido para amortizar el monto total del anticipo otorgado, hasta que éste quede cancelado. “EL CONTRATANTE” devolverá la Garantía del Anticipo a la fecha de la cancelación del mismo. El pago podrá hacerse también a la persona legalmente designada por “LA CONTRATISTA”, no aceptándose ninguna Orden de Pago a favor de Terceros. “EL CONTRATANTE”, retendrá el uno por ciento en concepto de anticipo al Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), en toda factura mayor o igual a Cien Dólares de los Estados Unidos de América, que se presenten para cobro; en cumplimiento a la Resolución Número 12301-NEX-2196-2007, emitida por la Dirección General de Impuestos Internos del Ministerio de Hacienda, mediante la cual “EL CONTRATANTE” ha sido designado Agente de Retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), en aplicación al Art. 162 del

Código Tributario. **QUINTA: ORDEN DE CAMBIO.** Si el Supervisor considera necesario hacer modificaciones que adicionen u omitan obras, lo hará por escrito mediante una Orden de Trabajo, la cual será aceptada y ejecutada por “LA CONTRATISTA”; si se tratare de trabajos incluidos en el plan de propuesta, se pagarán a los precios unitarios contractuales y en caso contrario a precios previamente convenidos entre ambas partes y aprobados por la Jefatura del Departamento de Ingeniería. El monto final de los aumentos en partidas contractuales y negociadas no excederán del veinte por ciento del valor inicial del Contrato ya sea una sola vez o por la suma de varias Órdenes de Cambio; comprometiéndose “LA CONTRATISTA” expresamente en avisar a la Supervisión cuando se exceda este porcentaje, quedando convenido que cuando se construyeran obras por un monto mayor “EL CONTRATANTE” no pagará excedente alguno, las Ordenes de Cambio tendrán valor cuando hayan sido ordenadas, previamente por el Supervisor y autorizadas por la Presidencia del Órgano Judicial y de la Corte Suprema de Justicia cuando el caso lo amerite y de acuerdo a los documentos contractuales; no se atenderán reclamos por trabajos adicionales ya realizados, que no estén autorizados por Ordenes de Trabajo, reducción de partidas o supresión de rubros; cuando un cambio origine una reducción del valor del contrato inicial “LA CONTRATISTA” no tendrá derecho a indemnización y aceptará el pago total con base en los precios unitarios del contrato por la cantidad efectiva de trabajo ejecutado. Toda Orden de Cambio que sea presentada para su tramitación de pago después de treinta días calendario de haber sido recibida provisionalmente la obra por parte de “EL CONTRATANTE”, quedará sin ningún efecto y “LA CONTRATISTA” no tendrá derecho a reclamo. **SEXTA: OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA.** a) “LA CONTRATISTA” suministrará al Supervisor las facilidades razonables y necesarias para que éste pueda estar seguro de que el trabajo que se está ejecutando y que los materiales que se están usando están de acuerdo a las normas constructivas vigentes, reúnan los requisitos de calidad, propósitos de los planos y demás documentos contractuales. Al igual que presentará un programa de trabajo por el método PERT CPM (ruta crítica) para su análisis y seguimiento. b) El Supervisor autorizará el inicio de cada subproceso y aprobará la terminación de cada uno de ellos. La inspección podrá comprender todo o cualquier parte del trabajo incluyendo la preparación, fabricación o elaboración de los materiales que serán usados en las obras. El supervisor tendrá autoridad para ordenar el paro de cualquier trabajo en donde “LA CONTRATISTA” no proporcionare las facilidades

requeridas para la inspección, no teniendo por esto “LA CONTRATISTA” derecho a prórroga. **c)** Cuando “LA CONTRATISTA” cubra la obra ejecutada sin autorización del Supervisor, éste podrá exigir a “LA CONTRATISTA” en cualquier tiempo antes de la aceptación final de la obra, el descubrimiento de las partes de la obra para verificar que se ejecutó de acuerdo con las normas exigidas por las especificaciones técnicas. En caso de que el trabajo en tal forma descubierto o examinado resulte aceptable o no, el descubrimiento, retiro, la restauración del descubrimiento y reemplazo de las partes removidas no serán pagadas como trabajo extra; y serán por cuenta de “LA CONTRATISTA”, sin que esto se considere modificación o aumento del monto original del contrato, así como la sustitución de aquellas obras que se vean afectadas por esta sustitución. **d)** No se ejecutará trabajo alguno ni se usarán materiales sin la vigilancia adecuada o inspección del Supervisor, la omisión del rechazo de cualquier trabajo o material defectuoso, en ninguna forma impedirá su rechazo en lo futuro, al descubrir dicho defecto no obligará al Supervisor a su aceptación final. **e)** “LA CONTRATISTA” tomará las medidas de seguridad proporcionadas en el documento contractual tendientes a mantener continuamente bajo protección adecuada la ejecución de la obra, en precaución de cualquier daño o pérdida que pudiere ocasionar los trabajos que se realizan. Deberá tomar asimismo, todas las precauciones necesarias para la seguridad de sus trabajadores y se obliga a cumplir con todas las Leyes Laborales y Reglamentos de Seguridad, Prevención y demás Legislación aplicable sobre la materia, a fin de prevenir accidentes o daños a las personas que se encuentren cerca o en el lugar donde se realicen las obras. **SÉPTIMA: SOLUCIONES DE CONFLICTO.** Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del presente Contrato, se estará a lo dispuesto en el Título VIII, Capítulo I de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), en particular el Arreglo Directo y el Arbitraje en Derecho, con sujeción a las disposiciones contenidas en la Ley de Mediación, Conciliación y Arbitraje que le fueren aplicable, y demás leyes pertinentes. **OCTAVA: JURISDICCIÓN.** “LOS CONTRATANTES” nos sometemos especialmente a las disposiciones de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, su Reglamento y a las leyes vigentes de la República y en caso de acción judicial, señalamos como domicilio especial el de esta Ciudad a la jurisdicción de cuyos Tribunales nos sometemos. **NOVENA: CONTROL.** **a)** El Supervisor será acreditado por escrito ante “LA CONTRATISTA” por el Jefe del Departamento de Ingeniería del

Órgano Judicial, sin perjuicio de que éste pueda ejercer personalmente la supervisión, tendrá que inspeccionar y certificar la calidad y cantidad de la obra física ejecutada, para hacer las estimaciones de pago, tendrá autoridad para inspeccionar, aceptar o rechazar cualquier trabajo parcial o totalmente y si fuere necesario ordenar la suspensión o demolición de la obra para asegurar la correcta ejecución del contrato. **b)** El Supervisor interpretará los documentos contractuales y Órdenes de Cambio y resolverá cualquier duda relacionada con el desarrollo de la obra. El Supervisor no está autorizado para revocar, ampliar, ceder o renunciar a ninguna de las estipulaciones del contrato. No podrá aprobar o aceptar trabajos contrarios a dichas estipulaciones. **c)** Será responsabilidad del Supervisor tomar decisiones con relación a reclamos de “LA CONTRATISTA” e interpretar los documentos contractuales en todos los aspectos relacionados con la correcta ejecución del trabajo, **d)** Las decisiones del Supervisor serán técnicas y definitivas siempre que no contravengan disposiciones contractuales. **DÉCIMA: GARANTÍAS. 1) GARANTÍA DE ANTICIPO.** Para garantizar el correcto manejo de la cantidad anticipada, que será hasta por un monto máximo equivalente al treinta por ciento del valor inicial del Contrato, “LA CONTRATISTA”, rendirá Garantía de Anticipo a favor de “EL CONTRATANTE”, por un valor equivalente al cien por ciento del valor total del anticipo, esta garantía deberá ser rendida antes de recibir dicho anticipo y será cubierta por medio de fianza bancaria o garantía bancaria, emitida por una Institución Financiera, Sociedad Afianzadora, Aseguradora o Institución Bancaria legalmente establecida en el país y aceptada por “EL CONTRATANTE”, esta garantía deberá mantenerse vigente en su totalidad, mientras no se haya hecho efectiva a “EL CONTRATANTE” su amortización, no considerándose como amortizada la que solo conste en documento. **2) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** Después de recibida la Notificación de Adjudicación “LA CONTRATISTA” deberá rendir a favor de “EL CONTRATANTE” una Garantía de Cumplimiento de Contrato por el valor de **CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES CON CUARENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$48,674.40)**, equivalente al quince por ciento del valor total del Contrato, para garantizar el fiel cumplimiento del mismo, la cual deberá estar vigente hasta que “EL CONTRATANTE”, a través de la Supervisión, dé por recibida la obra convenida y que “LA CONTRATISTA” haya presentado la Garantía de Buena Obra. Si vencido el plazo y su prórroga, si las hubiere, y no se hubiese entregado la

obra a satisfacción de la Supervisión, “EL CONTRATANTE”, podrá hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato, renunciando expresamente “LA CONTRATISTA” a oponerse a la solicitud de pago que “EL CONTRATANTE” haga, debiendo esto consignarse así en el documento de garantía que se emita. 3) GARANTÍA DE BUENA OBRA. Al liquidar el contrato “LA CONTRATISTA” deberá rendir a favor de “EL CONTRATANTE” una Garantía de Buena Obra, para garantizar la buena calidad de la misma, obligándose a responder sin costo adicional para “EL CONTRATANTE”, por cualquier desperfecto o anomalía que dicha obra sufriere dentro de un plazo de veinticuatro meses, contados a partir de la fecha de recepción final, siempre que los desperfectos o anomalías se deban a la mala calidad de los materiales, de la mano de obra utilizada o procesos constructivos inadecuados. La garantía en mención será de un diez por ciento del valor total final del contrato, rendida por medio de fianza o garantía bancaria emitida por una Institución Financiera, Sociedad Afianzadora, Aseguradora o Institución Bancaria legalmente establecida en el país y aceptada por “EL CONTRATANTE”. Después de vencido el plazo de la garantía arriba indicada, subsistirá siempre la responsabilidad profesional que le corresponda a “LA CONTRATISTA” de conformidad a la regla tercera del Artículo 1791 del Código Civil. “LA CONTRATISTA” proveerá un Seguro contra Daños a terceros aprobado por “EL CONTRATANTE”. Este seguro será por las cantidades de TRES MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$3,000.00) por daños personales individuales; OCHO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$8,000.00) por daños personales a grupos de personas; QUINCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$15,000.00) por daños a la propiedad, el Seguro deberá estar vigente durante el período de ejecución del Contrato y Prórrogas, si las hubiere. **DÉCIMA PRIMERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** Además de las causales de formas de extinción establecidas en el artículo 93 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, serán causales de terminación de contrato, cuando la Supervisión presentare Certificación de haber notificado a “LA CONTRATISTA”, la existencia de condiciones que requieran ser corregidas, y que después de haber transcurrido diez días calendario desde su notificación, “LA CONTRATISTA” no ha procedido a ejecutar las correcciones respectivas, o “LA CONTRATISTA” haya suspendido los trabajos de ejecución de la obra sin causa justificada, en sus respectivos casos; “EL CONTRATANTE” podrá tomar posesión de las

instalaciones de la obra ejecutada, materiales y equipo propiedad de “LA CONTRATISTA” que ahí se encuentren, sin necesidad de acción judicial, asimismo, informará a la Fiscalía General de la República, tal situación a efecto de proceder judicialmente en los casos siguientes: **a)** Si “LA CONTRATISTA” se hubiese declarado en quiebra, o hiciese cesión general de sus bienes, o se le embargaren los mismos, o se previere, por parte de “EL CONTRATANTE” la imposibilidad o falta de capacidad de realizar la obra en la forma o en el plazo convenido. **b)** Si no cumpliera la legislación vigente y reiteradamente no acatare las instrucciones escritas por el Supervisor, o incumpliera cualquiera de las estipulaciones contractuales a lo consignado en la ley. **DÉCIMA SEGUNDA: INCUMPLIMIENTO.** Si “LA CONTRATISTA” no cumple con todas y cada una de las obligaciones que por este instrumento contrae, salvo por fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado, pagará a “EL CONTRATANTE” en concepto de daños liquidados el porcentaje establecido en el artículo 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. “LA CONTRATISTA” expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la Ley o del presente contrato, las que serán impuestas por “EL CONTRATANTE”, a cuya competencia se someten a efecto de imposición. **DÉCIMA TERCERA: SOLVENCIA Y FINIQUITO.** Finalizadas las obras objeto de este contrato, la Supervisión del Departamento de Ingeniería de “EL CONTRATANTE” recibirá de “LA CONTRATISTA”, la obra ya terminada y levantará acta de inspección final y si no existieren reclamos de ninguna especie, se efectuará la liquidación incluyendo el último pago por las sumas que se le adeuden a “LA CONTRATISTA”, siendo entendido que las partes contratantes deberán a solicitud de cualquiera de ellas, otorgar una constancia de solvencia autenticada por Notario, en la cual se haga constar que “EL CONTRATANTE” no tiene pago pendiente con “LA CONTRATISTA”. El finiquito se dará a “LA CONTRATISTA”, una vez que haya vencido el plazo de la Garantía de Buena Obra y no exista ningún reclamo pendiente para el mismo. Entregándose el finiquito se le devolverán las Garantías y documentos que sean pertinentes. **DÉCIMA CUARTA: MODIFICACIONES DEL CONTRATO.** Este contrato podrá ser modificado por acuerdo escrito entre las partes y la modificación deberá realizarse y autorizarse en debida forma. El monto final de los aumentos en partidas contractuales y negociadas no excederá del veinte por ciento del monto inicial del contrato, ya sea de una sola vez o por la suma de varias modificaciones. **DÉCIMA QUINTA: NOTIFICACIONES.** Las notificaciones entre las partes deberán hacerse por escrito y tendrán efecto a partir de su

recepción en las direcciones que a continuación se indican: para “EL CONTRATANTE”: DACI, EDIFICIO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y JURÍDICAS DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, FINAL 17ª. CALLE PONIENTE Y DIAGONAL UNIVERSITARIA, CENTRO DE GOBIERNO, SAN SALVADOR; y para “LA CONTRATISTA”: RESIDENCIAL FLORIDA II, BLOCK E, PASAJE 3, CASA # 19, CALLE AL VOLCAN, MEJICANOS, SAN SALVADOR. Las partes contratantes pueden cambiar dirección, quedando en este caso, cada una de ellas, obligadas a notificarlo por escrito a la otra, mientras tanto la última notificación será la válida para los efectos legales. **DÉCIMA SEXTA: AUDITORIA Y REGISTRO.** 1) “LA CONTRATISTA” llevará libros, registros, documentos y otras pruebas documentales y utilizará de manera uniforme procedimientos contables que sean suficientes para recoger debidamente todas las transacciones que se realicen en virtud del contrato o en relación con el mismo. 2) “LA CONTRATISTA” llevará dichos registros durante el plazo de vigencia del contrato y los conservará durante el período de tres años después de la liquidación final. Sin embargo, los requisitos que tengan que ver con controversia a tenor de la Cláusula Séptima, con litigación o con la liquidación de reclamaciones que surjan de la ejecución de este contrato se conservarán hasta que se haya resuelto definitivamente dichas controversias, litigaciones o reclamaciones. 3) Cuando se considere necesario todos los registros serán sometidos a inspección y Auditoría Interna por “EL CONTRATANTE” (o sus agentes autorizados) en todo momento razonable. “LA CONTRATISTA” facilitará a “EL CONTRATANTE” los medios adecuados para efectuar dicha inspección y auditoría. 4) “LA CONTRATISTA” se compromete además a incluir en todos los subcontratos que celebre en virtud de este contrato una Cláusula en el sentido de que el Subcontratista accede a que “EL CONTRATANTE” o cualquiera de sus agentes autorizados tengan acceso y el derecho de examinar aún hasta por tres años; antes, durante y posterior a la liquidación final conforme el Subcontrato, todos los registros de dicho Subcontratista que tenga que ver con transacciones relacionadas con el Subcontrato. Todo subcontrato deberá tener el Visto Bueno del Supervisor del Departamento de Ingeniería. **DÉCIMA SÉPTIMA. VIGENCIA:** Este contrato tendrá vigencia a partir de la fecha de su firma y el plazo de ejecución y pago de la obra se contará a partir de la fecha en que por escrito, se le dé la respectiva Orden de Inicio, la cual se hará efectiva después de la firma de este Contrato. **DÉCIMA OCTAVA. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:** La administración del presente contrato estará a cargo del Ingeniero Waldo Heriberto

Membreño, Jefe del Departamento de Ingeniería, quien será el responsable de verificar la buena marcha y el cumplimiento de las obligaciones contractuales con base a lo establecido en el Artículo 19, Inciso 2° de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública; Artículo 17 inciso 2° y 20 literal o) del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública; y al Instructivo UNAC No. 02/2009 “Normas para el Seguimiento de los Contratos”, expedido por el Ministerio de Hacienda. En fe de lo cual firmamos el presente, en la ciudad de San Salvador, a los treinta días del mes de junio de dos mil once.

=====

NOTA: *La Dirección de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, ha modificado el documento original, elaborando esta versión pública con base al Artículo 30, relacionado con el Artículo 24, literal “c” de la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP).*